

SHANGHAI

FOREIGN INVESTMENT GUIDE

2019 上海外商投资指南



上海市外国投资促进中心
上海市对外投资促进中心



地址：中国上海娄山关路 83 号新虹桥中心大厦 15 楼
邮编：200336
电话：86-21-62368800
传真：86-21-62368026
www.investsh.org.cn



CONTENTS

目录

卷首语	• 1
投资机遇	• 3
综合实力全面跃升 外商投资蓬勃发展 开放举措蓄势待发 专业平台精准对接	
投资领域	• 13
金融 商贸 文化创意 人工智能 生物医药 集成电路 新材料 汽车 化工 特色区域	
投资服务	• 57
开放创新 公平法治 政府服务 投资政策 商务配套	
投资促进机构	• 75
服务机构 各区商务部门 国家级开发区 市级开发区	

- 上海面积 6340.5 平方公里
- 常住人口 2423.78 万人
- 上海市 GDP 32679.87 亿元
- 上海市人均 GDP 13.50 万元

上海

卷首语

开放一直以来都是上海发展经济、吸引外资的最大优势，也是上海接轨国际、不断创新的最佳体现。习近平主席在首届中国国际进口博览会上讲到，一座城市有一座城市的品格，上海之所以发展得这么好，同其开放品格、开放优势、开放作为紧密相连，开放、创新、包容已成为上海最鲜明的品格。在上海调研时，习近平总书记强调，上海要坚定改革开放再出发的信心和决心，加快提升城市能级和核心竞争力，要发扬“海纳百川、追求卓越、开明睿智、大气谦和”的上海城市精神，立足上海实际，借鉴世界大城市发展经验，着力打造社会主义现代化国际大都市。

这里体现高度，综合优势明显，投资环境良好。作为中国改革开放前沿城市和重要经济中心，上海经济持续保持高质量发展，各类功能性机构集聚，配置全球高端资源要素的能力不断增强，越来越多的企业将总部设在上海。同时，上海坚持对标国际最高标准和最好水平，持续深化改革。

这里延伸广度，有着广阔的市场和连接全球的能力。面向太平洋，背靠长江水，上海不仅自身拥有近 12 万亿元商品销售总额的广阔市场，更带动着拥有 2.2 亿人口和 20 万亿元经济总量的长三角地区经济、产业、投资、贸易等一体化发展。同时，通过其水陆空四通八达的运输航线，上海时刻连接着全球主要城市和市场。

这里充满力度，是开放的前沿和投资的乐土。上海坚持“吃改革饭、走开放路、打创新牌”，以当好全国改革开放的排头兵和创新发展的先行者的姿态，奋力创造城市发展的新传奇。中国首个自贸试验区，首张外商投资准入负面清单、率先实施商事登记制度改革、首个国际贸易单一窗口……上海坚持新发展理念，勇于开拓，锐意进取。

这里蕴含速度，城市日新月异，经济快速发展。2018 年上海市 GDP 超过 3.2 万亿元人民币，比上年增长 6.6%，人均 GDP 超 2 万美元，首次达到发达经济体标准。平均每个工作日新注册企业达到 1332 家。改革开放以来，上海累计实到外资用了 18 年的时间突破 500 亿美元，用了 6 年的时间突破 1000 亿美元，而 1500 亿美元和 2000 亿美元的突破都仅用了 3 年。

这里富有气度，开放包容、兼容并蓄是上海文化的内涵特征。中西方文化在这里碰撞交流，创造辉煌。这里有“五个中心”的国际定位目标，也有“四大品牌”的国际形象战略，让每一位来到上海的中外宾客都能感受到面面俱到的“上海服务”，日益精进的“上海制造”，应有尽有的“上海购物”，海纳百川的“上海文化”。

上海正在成为一座创新之城、人文之城、生态之城，更将是一个卓越的全球城市，欢迎海内外投资者来到上海，和这座城市共同发展、共同前进、共同收获。

上海欢迎您！

投资机遇

INVESTMENT
OPPORTUNITIES



综合实力全面跃升

上海以其雄厚的经济实力和强大的城市竞争力，面向国际辐射内地，为国内外资本和企业进军海外市场、拓展国内市场提供了坚实支撑，海内外宾客纷至沓来，众望所归。

上海经济正显示出较强的韧性和活力

2018年，上海市GDP为**32679.87**亿元，比上年同期增长**6.6%**



产业转型升级

第三产业增加值增长快于第二产业，增加值**22842.96**亿元，比上年增长**8.7%**，占全市GDP比重为**69.9%**。



金融稳步发展

上海金融市场交易总额达**1645.78**万亿元，比上年增长**15.2%**。金融法院获批成立，原油期货成功上市。



消费持续升级

社会消费品零售总额**12668.69**亿元，增长**7.9%**。其中，无店铺零售额**1925.99**亿元，增长**13.8%**。



贸易规模扩大

上海关区货物进出口总额**6.41**万亿元，增长**7.3%**。电子商务交易额**28938.2**亿元，增长**19.3%**。



航运扎实推进

年集装箱吞吐量**4201.02**万国际标准箱，增长**4.4%**，规模连续九年保持**全球第一**。服务贸易进出口总额首次超过**2000**亿美元。



科创提质增效

大科学设施、功能型平台和高水平科研机构建设全面推进，全年R&D经费支出相当于全市GDP**4.0%**左右。

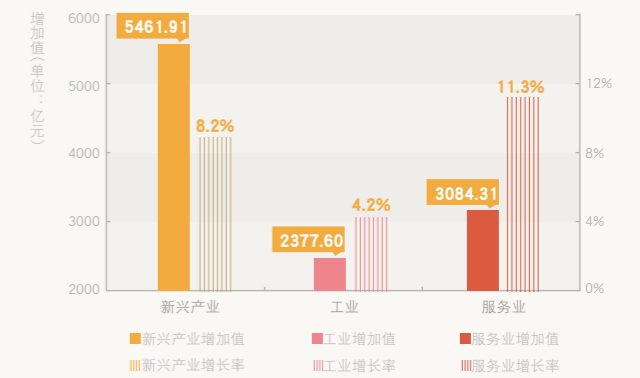
全社会固定资产投资总额增长**5.2%**，其中工业投资增长**17.7%**，创多年以来的新高。规模以上工业企业利润总额**3350.44**亿元，比上年增长**4.3%**。

自由贸易账户累计开立**13.6**万个，全年跨境人民币结算总额**2.55**万亿元，比上年增长**83.9%**。

共认定高新技术企业**3653**家；认定高新技术成果转化项目**656**项，比上年增长**33.1%**，认定数量创**5**年新高。

工商登记新设立各类市场主体**39.99**万户，比上年增长**13.2%**。开通“一网通办”总门户，完善“企业服务云”功能，组建市大数据中心，基本实现政务数据按需共享。

全年战略性新兴产业增加值5461.91亿元，比上年增长8.2%。其中，工业增加值2377.60亿元，增长4.2%；服务业增加值3084.31亿元，增长11.3%。战略性新兴产业增加值占上海市生产总值的比重为**16.7%**，比上年提高0.3个百分点。



城市竞争实力强劲

1 全国城市 GDP 排名**第一**

2 人均可支配收入**全国第一**

3 上海社会消费品零售总额排行**世界第一**

4 2018年上海港集装箱吞吐量创下全球港口集装箱运输史最高纪录，**运输量连续多年位居世界第一**

5 中国城市竞争力排名**第一位**

6 全球城市分级排名位列**Alpha+**

7 全球十大最具融资竞争力的**新兴市场城市之一**

8 2018年GFCI全球金融中心指数排名中，**上海位列第五**，位于纽约、伦敦、香港、新加坡之后

9 中国（深圳）综合开发研究院第十期“中国金融中心指数”中，上海综合竞争力及金融市场规模**全国第一**

外商投资蓬勃发展

2018 年外商投资持续保持稳定增长，逾六成外资来源于增资，上千家跨国公司总部和研发中心云集沪上，外资业绩良好，规模不断扩大，各类海外投资者选择上海的决心和信心持续增强。

2018年

↑ 新设外资项目 **5597** 个，同比增长 **41.7%**

↑ 合同外资 **469.37 亿** 美元，同比增长 **16.8%**

↑ 实到外资 **173 亿** 美元，同比增长 **1.7%**

吸引外资项目
9.7万个

合同外资
4711.62亿美元

实到外资
2404.4亿美元

截至 2018 年底，上海累计引进外资

- 1 在上海投资的国家 and 地区增至 **182** 个
- 2 投资上海前十位国家和地区合计实到外资 **157.79 亿美元**，占上海实到外资的 **91.2%**
- 3 其中，“一带一路”沿线国家合计对沪实际投资同比增长 **16.2%**，占比为 **5.9%**

地区总部集聚

2018 年新增跨国公司地区总部 45 家，至 2018 年底累计引进跨国公司地区总部 670 家，总部数量继续保持全国领先。总部能级不断提升，全年新增亚太区总部 18 家，累计达到 88 家。越来越多的地区总部成为集管理决策、采购销售、研发、资金运作、共享服务等多种职能于一体的“综合性总部”。

至 2018 年底累计引进

跨国公司地区总部
670 家

亚太区总部
88 家

投资性总部
269 家



外资研发优势

2018 年新增外资研发中心 15 家，累计达到 441 家，累计引进亚太区以上研发中心 65 家，强生“JLABS”、赢创创新中心等一批开放式创新平台陆续落地。上海的外资研发中心主要集中在信息技术、医药、汽车及零部件和化工等高新技术行业。以医药及生物技术行业为例，全球最大的 10 家制药企业中，有 8 家在上海设立研发中心，包括辉瑞、葛兰素史克、阿斯利康、罗氏、诺华、礼来、勃林格殷格翰等。

2018 年新增外资研发中心

15 家

累计外资研发中心

441 家

累计亚太区以上研发中心

65 家



外资企业效益

2018 年，
根据 1.4 万家可比
口径外商投资企业
监测数据

1 营业收入同比增长 5.7%

2 纳税总额同比增长 9.3%

3 利润总额同比增长 0.6%

4 就业增长 0.5%

开放举措蓄势待发

“增设上海自贸试验区新片区、在上海证交所设立科创板并试点注册制、实施长江三角洲区域一体化发展国家战略”这三项新的开放举措，极大提振市场信心、为海内外企业破除发展瓶颈、加速发展提供了宝贵机遇。

自贸区增设新片区

增设新片区将在上海自贸区五年建设的基础上，深化制度创新的差别化探索，进一步彰显上海的开放优势，在投资贸易便利化、自由化方面大胆创新，探索实施更高标准，改革开放试验田的作用，并在制度创新上对标国际上公认的竞争力最强的自由贸易区，聚焦新兴产业和国际市场的发展新态势，显著提升上海在全球资源配置中的影响力和竞争力。



长三角一体化发展示范区

上海将全力实施长江三角洲区域一体化发展国家战略，合力推进长三角一体化发展示范区建设。包括：长三角基础设施、科技创新、产业协同、生态环境、市场体系等合作项目建设；健全区域养老服务、医疗卫生、人力资源、社会保障等公共服务合作机制；深入参与长江经济带建设；积极推动崇明长江经济带绿色发展示范，加快建设世界级生态岛。

科创板

在上海设立科创板并试点注册制是实施创新驱动发展战略、深化资本市场改革的重要举措。一是要增强资本市场对科技创新企业的包容性，着力支持关键核心技术创新，提高服务实体经济能力。二是要稳步试点注册制，统筹推进发行、上市、信息披露、交易、退市等基础制度改革，建立健全以信息披露为中心的发行上市制度。



中国国际进口博览会 (CIIE)



一带
一路

在“一带一路”倡议的引领下，首届中国国际进口博览会于 2018 年 11 月 5 日至 10 日在上海隆重举行。

172 个

172 个国家、地区和国际组织参会，其中二十国集团成员、金砖国家、上合组织国家全部参展，58 个“一带一路”沿线国家和 35 个最不发达国家参展。

40 万

3600 多家企业参展，超过 40 万名境内外采购商共襄盛举、共同奏响“新时代，共享未来”的交响曲。



中国国际进口博览会“6+365”一站式交易服务平台

上海作为首届中国国际进口博览会主办城市，也向各国企业敞开大门。上海市商务委员会、上海市外国投资促进中心联合 16 个区端上投资促进大餐——覆盖上海优势产业和特色文化的 45 条投资考察参观路线和 30 场投资促进活动，受到参展进博会的外企、外国机构的欢迎。进博会交易采购成果丰硕，按一年计，累计意向成交 **578.3 亿美元**。

专业平台精准对接

上海高端要素市场相对齐全，各类专业平台发达，全年有上千个展会，在经济、金融、贸易、航运及科创等城市核心功能上不断突破，为海内外投资提供了丰富的各类国际级专业平台。

• 中国国际工业博览会

1999 年创办，通过专业化、市场化、国际化、品牌化运作，已得到国际展览业协会（UFI）认证，成为中国装备制造业最具影响力的国际工业品牌展，是我国工业领域面向世界的一个重要窗口和经贸交流合作平台。



• 中国（上海）国际技术进出口交易会

由中华人民共和国商务部、科技部、国家知识产权局和上海市人民政府共同主办的专门为技术贸易设立的国家级、国际性的专业展会。第七届上交会于 2019 年 4 月 18 日 -20 日在上海世博展览馆举行。



• 世界人工智能大会

全球性的人工智能高端会议，致力于打造世界顶尖人工智能合作交流平台，推动和主导人工智能产业和技术创新融合发展，集聚全球人工智能领域最具影响力的科学家和企业家，以及相关政府的领导人，围绕人工智能领域的技术前沿、产业趋势和热点问题发表演讲和进行高端对话，打造世界顶尖的人工智能合作交流平台。



• 浦江创新论坛

由中华人民共和国科学技术部和上海市人民政府共同主办，以创新为主题，坚持国际视野、国家需求，着力搭建创新发展交流平台、先进理念传播平台、学界思想交锋平台、官产学研互动平台、最新政策发布平台和国际科技合作平台。



• 滴水湖论坛

一个汇集众多诺贝尔奖、沃尔夫奖、拉斯克奖、图灵奖、麦克阿瑟天才奖等顶尖科学家获奖者先锋理念、创新活动、尖端技术，与国内优秀科学家、卓越创新企业、顶尖金融资本、主管政府部门进行交流互动的世界性科学大会。



• 陆家嘴论坛

随着中国金融市场规模的迅速扩大和经济金融对世界影响力的日益增强，陆家嘴论坛已经成为具有广泛影响力的国际性高端对话平台，各国政府和监管机构的高层领导、全球财经界的领袖人物以及著名专家学者共聚陆家嘴论坛，商讨金融领域的重大问题。



• 上海市市长国际企业家咨询会议

由知名国际企业家汇聚上海，针对上海经济发展中的 1-2 个突出问题进行专题讨论，为上海市市长提供咨询和建议，第 31 次上海市市长国际企业家咨询会议于 2019 年 10 月 20 日举行，主题是“提升上海城市能级和核心竞争力”。



投资领域

INVESTMENT INDUSTRIES



金融

商贸

文化创意

人工智能

生物医药

集成电路

新材料

汽车

化工

特色区域

上海正在加快建设国际经济、金融、贸易、航运、科技创新中心和文化大都市，建设卓越的全球城市和具有世界影响力的社会主义现代化国际大都市，主动服务“一带一路”建设和长江经济带发展等国家重大战略，推动长三角地区实现更高质量一体化发展，深化自由贸易试验区改革，当好新时代全国改革开放排头兵、创新发展先行者，着力提升城市能级和核心竞争力。

《上海市城市总体规划（2017-2035年）》提出，鼓励发展专业型金融服务功能区，推进并培育若干世界级先进制造业集群，推动互联网、大数据、人工智能和实体经济深度融合，以制造服务双创新推动经济转型升级。未来，上海将为各产业投资者带来更好的保障和推进作用，在制造业领域，不断促进集成电路、人工智能、汽车制造、化工、新材料以及生物医药等重点行业发展，同时，融合现代服务业创新，以金融、商贸以及文化创意为基础，进一步驱动经济转型及升级。

为了让投资者更好地了解掌握上海的投资机会，我们在这里为投资者提供部分行业及特色区域在上海的投资机会，供外国投资者在进入、新增投资或发展扩大时决策参考。



上海外商投资环境
白皮书



上海市产业地图



上海市完整产业报告

金融

发展现状

根据第 25 期《全球金融中心指数》报告对全球金融中心的排名，上海已经连续两年超越东京，进入全球前 5 名，仅次于纽约、伦敦、香港和新加坡。

发展优势

• 金融机构汇集

上海已经成为全球金融机构总部与功能机构的重要落户地，如全球清算对手方协会、人民币跨境支付系统、金砖国家新开发银行等重要的金融机构或组织均在上海落户。2018 年上海拥有各类持牌金融机构超过 1600 家，是中外金融机构的重要集聚地，各类外资金融机构占比达 30%。

• 要素市场集聚

集聚了上海证券交易所、上海黄金交易所、上海保险交易所等大批国家级金融要素市场。上海的会计师事务所、律师事务所、资产评估机构等专业服务类机构也使在这里开展金融业务更加便捷。

• 金融市场交易活跃

2018 年，上海金融市场交易总额达到 1645.78 万亿元，比上年增长 15.2%。截至 2018 年底，上交所股票市场总市值和 IPO 融资额均排名第四。上海黄金交易所场内现货黄金交易量，全球第一。上海期货交易所多个期货品种交易量全球第一。

• 金融人才国内占比领先

上海吸引着众多国内外顶尖专业金融人才，为在沪发展的金融机构提供长足动力。从全球投资业里最为严格与高含金量资格认证“特许注册金融分析师（CFA）”持证分布来看，2018 年 1 月 1 日，中国除港澳台外地区的 CFA 持证者共计 5058 位，上海居首，拥有 CFA 持证者 2528 位，约占全国 CFA 持证人数的 50%。

• 金融改革开放创新加快

上海不断优化支持金融发展的政策措施，进一步拓展金融要素市场的广度和深度，加快形成全球性人民币产品创新、交易、定价和清算中心，以高品质金融服务支撑实体经济高质量发展，形成全球资源优化配置的重要枢纽。

发展前景

到 2020 年上海将建设形成“6+1”格局的国际金融中心即建设全球资产管理中心、跨境投融资服务中心、金融科技中心、国际保险中心、人民币资产定价与支付清算中心、金融风险管理与压力测试中心等“六大中心”，形成“国际一流的优良金融生态系统”。

投资推荐

目前，上海金融产业已经形成了“一城一带多点的空间布局”。一城指陆家嘴金融贸易区，定位为金融要素市场、总部金融、航运金融；一带指黄浦区，定位为金融要素市场、新兴金融，以及虹口区，定位为财富管理、资产管理、金融科技；多点包括张江地区、静安区、徐汇区、普陀区等多个区域。



陆家嘴金融贸易区



上海金融业的集聚区，可供选择办公楼有上海中心、环球金融中心、金茂大厦、上海国金中心等。



陆家嘴金融贸易区微信公众号
联系方式：86-21-60893700



外滩金融集聚区

黄浦区外滩金融集聚区具有深厚的底蕴与基因，目前集聚了 44 家外资金融机构，涉及 19 个国家和地区，占到上海外资金融机构总量的 11%，外资金融机构占黄浦区金融业税收的近 8%。2018 年，黄浦区出台“外滩 12 条”政策，重点支持外资金融设立代表处等办事联络机构；支持国际性金融行业组织、研究机构设立各类相关机构。



外滩十二条

办公楼宇：外滩金融中心

外滩金融中心占据沿江优越地段，两栋 180 米超高层双子塔楼刷新外滩天际线，约 190,000 平米宽敞空间提供灵活舒适办公环境。荣膺美国 LEED® BD+C: Core and Shell 金级认证及中国绿色建筑三星认证。



甲级写字楼
联系方式：86-21-6333 8868

金融市场对外开放在沪案例分享

渣打银行深度参与中国经济发展和金融市场开放



渣打银行自 1858 年在中国上海开设首家分行，是国内历史最悠久的外资银行。其中国区总部于 2007 年 4 月落座上海，成为第一批本地法人银行之一。渣打银行深度参与中国经济的发展。2018 年 11 月 9 日，作为最早承诺参与进博会的企业之一，渣打银行在上海进博会期间累计签约 17 亿美元。2018 年，渣打银行（中国）有限公司获得中国证监会批准，成为首家被授予证券投资基金托管资格的外资银行，获准为本地设立的基金和证券期货经营机构的资管产品在境内外投资提供托管服务。

桥水基金看好中国资本市场



2016 年 3 月，目前全球最大的对冲基金，桥水基金落户上海自贸区，成立外商独资企业桥水（中国）投资管理有限公司。桥水（中国）投资管理有限公司已经于 2018 年 6 月 29 日完成备案登记，正式成为境内私募基金管理人。桥水基金在其 2018 年 4 月 19 日的内部报告《每日观察》中表示，“在 10 年内，中国股票市场将很有可能在体量和重要程度上比肩美国和欧洲股市。”相信未来随着中国资本市场的日益开放以及上海国际金融中心建设的持续推进，中国的巨大市场空间将继续吸引全球金融机构的关注和参与。

产业支持

产业展会活动

陆家嘴论坛



产业政策

2015 年 10 月 29 日，《进一步推进中国（上海）自由贸易试验区金融开放创新试点加快上海国际金融中心建设方案》



2018 年 6 月 21 日，中国（上海）自由贸易试验区发布《中国（上海）自由贸易试验区关于扩大金融服务业对外开放进一步形成开发开放新优势的意见》

2018 年 10 月 12 日，《上海与伦敦证券市场互联互通存托凭证业务监管规定（试行）》



行业组织



中国（上海）自由贸易试验区管理委员会陆家嘴管理局/上海陆家嘴金融城发展局



上海金融业联合会



上海市基金同业公会

商贸

发展现状

上海市 2018 年实现批发和零售业增加值 4581.49 亿元，比上年增长 3.3%。全年实现商品销售总额 11.95 万亿元，比上年增长 5.6%。其中，批发销售额 10.79 万亿元，增长 5.3%。全年实现社会消费品零售总额 12668.69 亿元，比上年增长 7.9%。其中，无店铺零售额 1925.99 亿元，增长 13.8%。网上商店零售额 1506.70 亿元，增长 15.8%。

发展优势

• 产业基础驱动良好

上海市宏观经济总体发展良好，人均可支配收入持续增长，消费预期良好，为上海商贸行业的发展提供潜在的驱动力。随着互联网基础设施与智能移动设备在上海的普及，商贸行业线上线下实现融合创新发展。

• 政府政策支持到位

上海将发展商业新模式、新业态和现代供应链，培育文化、健康、信息等新消费，建设国际消费城市。进一步推进贸易投资便利化，精心办好中国国际进口博览会，深入推进以自由贸易试验区建设为重点的改革开放，加快构建更高层次的开放型经济新体制。

发展前景

传统商贸与电子商务的融合发展正是目前现代商贸大趋势，互联网、云计算、大数据、人工智能等新技术的不断发展给行业注入了高速增长的动力。在这种背景之下商品的价格、购物的体验以及产品的质量都将统一，零售行业从商品的生产到消费，都能够实现有效的监控，消费者得到的将是更加专业的服务、更加优质的产品，实现零库存的经营，这种变化对零售行业起到了减负的作用，直接推动了行业的高速发展。

投资推荐

产业空间布局（“3+1”）

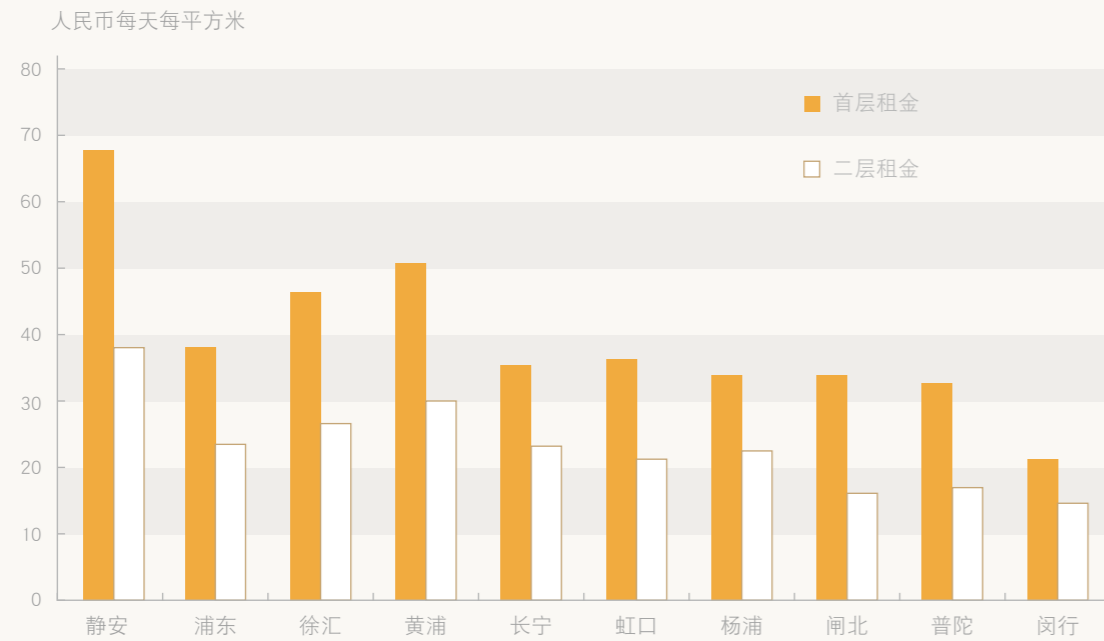
上海商贸行业分布较为广泛，目前已经形成了以市级商业中心、地区级商业中心以及社区级商业中心为主，特色商业街区为辅的“3+1”空间布局。



商贸投资中心主要布局区域	
市级商业中心	南京东路、南京西路、淮海中路、四川北路、大宁、真如、中环（真北）、虹桥商务区、虹桥 - 天山、中山公园、徐家汇、五角场、小陆家嘴 - 张杨路、豫园商场、国际旅游度假区
地区级商业中心（中心城区）	中心城区：控江路、打浦桥、共康地区、北外滩、外高桥、杨浦滨江、苏河湾、长寿、曹家渡、长风、北中环、南外滩、徐汇滨江、世博、前滩、御桥、唐镇、南方商城、虹桥吴中路、淞宝
地区级商业中心（郊区）	郊区：崇明新城、崇明老城、陈家镇、长兴岛、曹路、川沙、周浦、宣桥、惠南镇、大团、南汇、奉城、百联南桥、环金海湖、江川、颛桥、浦江、莘庄、七宝、赵巷、新城北部、滨海、枫泾、松江新城南区、松江新城北区、松江新城国际生态商务区、青浦老城区、青浦新城四站、向阳河 - 外青松、安亭、南翔、嘉定新城站、顾村、罗店、嘉定老城
社区级商业中心	居住区商业、街坊商业等
特色商业街	依托历史街区、特色风貌建筑区、特色旅游资源等

上海中高端购物中心租金

根据高力国际研究部统计，截至 2018 上半年，上海中高端购物中心租金情况如下：



打通线上线下，进入新零售模式在沪案例分享

传统零售行业代表—永辉超市

永辉超市是中国 500 强企业之一，目前在上海拥有的门店数量达到 141 家。作为增速最快的零售商之一，永辉早在数字化转型的风口尚未完全开启的 2015 年，就已经在试水新型零售业态了。在 2017 年，永辉主打高端生鲜食材体验的新兴业态——超级物种成立，定位为餐饮 + 超商 + 数字化零售体验，以此实现线上线下的融合。



新零售行业代表—盒马鲜生

上海第一家盒马鲜生于 2016 年 1 月落地上海金桥。目前，盒马鲜生在上海拥有 22 家门店，超过 600 万上海市民被盒马鲜生配送区域所覆盖。盒马鲜生是阿里巴巴对线下超市完全重构的新零售业态，盒马运用大数据、移动互联、智能物联网、自动化等技术及先进设备，实现人、货、场三者之间的最优化匹配，从供应链、仓储到配送，盒马都有自己的完整物流体系。盒马鲜生的新型销售模式在上海试水，并且快速取得了显著的成果，以中国日常消费的最重要主食大米为例，据上海市农业农村委提供的资料显示，2018 年，盒马作为上海新大米单一零售商，盒马鲜生一个月的新大米销售额占上海所有渠道销售的 68%。



产业支持

产业展会活动

2019 中国国际自助服务产品及自动售货系统展览会 /2019 上海国际智慧零售展览会 (CVS)

展会于2019年4月25-27日在上海新国际博览中心举办。CVS是专为酒店、商场、餐厅、办公楼、医院、社区等各类商业空间提供海内外各类自助服务终端，售货机供货产品及相关配件一体化解决方案和贸易服务的专业展览会。不仅如此，CVS也是将智能应用、货品、供应商三者齐聚一堂的专业平台，汇聚智慧零售上下游产业链商家巨头，协同业内知名企业，共同推动智慧零售的快速发展。



微信公众号



网址

产业政策

《“十三五”时期上海国际贸易中心建设规划》



《全力打响“上海购物”品牌，加快国际消费城市建设三年行动计划（2018-2020 年）》



行业组织



上海连锁经营协会



上海市电子商务行业协会 (SECA)



上海跨境电子商务行业协会 (SCEA)



上海食品行业协会

文化创意

发展现状

文化创意产业正成为上海市构建新型产业体系的增长点，也是提升城市竞争力的重要增长极。上海市各文创产业园根据各区历史沿革和产业分工已逐渐形成各具特色和侧重的产业集聚高地。

发展优势

• 产业基础完整

无论是从空间布局还是产业上下游配合来看，上海已形成了以海派文化为特色的国际化的完整文创产业链。文化产业结构从多年来的软件互联网信息行业一枝独秀格局跨入到“文化+创意+数字”融合发展新格局，随着移动互联网快速发展，在数字文化、动漫游戏领域涌现出一批全国前列、全球领先的优秀企业。

• 政策支持完善

上海市针对文化企业“轻资产”特点，进一步完善机制，拓宽渠道，不断健全“投、融、担、贷、孵、易”文化投融资服务体系，有力推动文创产业与资本全面接轨，包括：配套支持、项目补贴、贷款贴息、引导基金等。

发展前景

未来五年，上海文化创意产业增加值占全市生产总值比重达到 15%左右，基本建成现代文化创意产业重镇；到 2030 年，本市文化创意产业增加值占全市生产总值比重达到 18%左右，基本建成具有国际影响力的文化创意产业中心；到 2035 年，全面建成具有国际影响力的文化创意产业中心。

投资推荐

“一轴一圈两带多区”的空间布局

上海文化创意产业主要集中于浦东新区文化创意园区。重点发展以陆家嘴、张江、金桥、世博、外高桥、度假区、临港为七大文化创意产业功能核心区，着重培育产业功能基地、特色文创园区，陆续形成分布合理、协同发展的多区域产业集聚高地，目前已经形成了“一轴一圈两带多区”空间布局。



上海张江文化创意产业园

上海张江文化创意产业园坐落于上海市张江高科技园。园区是以科技研发、金融支持、创新服务为特色，集聚龙头企业和规模效应成效显著，在文化与科技、创新、金融、贸易结合上优势明显，具有强大文化传播力的国家级文化产业示范园区，其中不乏盛大网络、第九城市、炫动传播、城市动漫、河马动画等一批国内知名、业界领先的文化企业。

园区联系方式：
86-21-50801818



浦东新区 - 国家对外文化贸易基地

国家对外文化贸易基地位于上海浦东新区外高桥保税区。园区总面积 56900 平方米，商业配套服务设施面积 13374 平方米。作为首个国家对外文化贸易基地，充分利用外高桥保税区的特殊区域优势，为全国文化企业提供进出口代理、产品展示、设备租赁、商贸咨询、版权交易、演艺经纪、影视后期制作、影视策划及创意设计等全方位的服务和支持。

园区联系方式：
86-21-58697777



杨浦区创智天地

创智天地是杨浦大创智功能区的核心区域，也是杨浦实施“三区联动、三城融合”发展理念的先行区。大创智是上海市服务业创新发展示范区，其规划范围是国定东路以北，殷高东路以南、国和路以西、国定路以东，总面积约为 6 平方公里。主导产业是以人工智能、云计算、大数据等为代表的信息服务业、智慧医疗服务业、设计服务业。聚集了 IBM、Dell EMC、AECOM、eBaoTech 等一批明星企业，超过 7 万人在这片热土工作，学习和生活，约 60 个不同产业功能，不同商业模式的众创平台和孵化器在大创智汇聚。

园区联系方式：
楼宇租赁 86-21-55068893
园区服务 86-21-61436143



静安区 - 800 秀创意园

800 秀创意园位于常德路 800 号，那里曾经的苏式老厂房已经成为静安乃至上海地标性的时尚秀场之一。自 2009 年起，“重生”艺术展、上海国际创意产业活动周、荷兰文化馆、上海时装周、壹戏剧大赏及市民剧场、法国音乐节、上海高校设计创意优秀作品展等一系列知名的、面向大众的公益性文化活动先后在这个 115 米长的大秀场“惊艳”亮相。



联系方式：
86-21-23425145

徐汇区 - 越界文创

越界文化创意园可供租赁面积约九万平方米，是上海目前最大的单体创意产业园区之一。园区建设提出 Office Park 理念，将园林艺术融入了公共空间，融合了“办公 / 创意 / 休闲配套”三大功能，囊括产业生活全方位需求，在开放式生态园林街区中，形成了产业互动，将创意工作室、绿色餐饮、广告设计、文化传播等创意商务休闲产业形成完整的产业链条，助推园区企业的发展壮大。



联系方式：
86-21-64872222-1737

江南智造文化创意产业聚集区

江南智造文化创意产业聚集区位于黄浦区的核心地带，区域占地面积约 0.5 平方公里。集聚区内包括了 8 号桥二期三期四期、智造局一期二期、宏慧·盟智园、龙之苑、SOHO 丽园、宏欣科技园、经纬天地园、红双喜等 11 个文创园区，建筑面积为 18 万平方米。经过多年的产业集聚，目前“江南智造”内创意园区的空间形态、产业结构都日臻完善，品牌特色突显，逐步形成了以创意设计、高端服务业为主的产业集群。“江南智造”现有 300 家入驻企业，其中从事创意设计业的企业占比达 70%。



联系方式：
86-21-63139272

文化创意企业在沪案例分享

宽创国际成为中外文化交流的纽带

宽创国际总部位于德国，是跨国经营、全球运营的文化科技与展览展示行业的龙头企业。2005 年，宽创国际在上海浦东的张江高科技园区成立了区域总部。这些年，宽创依托国家“走出去”战略，把越来越多的本土企业品牌带到了全球会展的大舞台，向世界展示了“中国品牌的自信”。与此同时，宽创也积极引进国外优秀的文化创意，助力上海文化创意产业蓬勃发展。

LKK 洛可可成为国际整合创新设计集团

洛可可是家专注于为客户提升产品力的创新设计集团，成立于 2004 年，借助江南智造文创集聚区这个平台，从最初的一家工业设计公司发展成为现在的国际整合创新设计集团，为消费者提供了许多以创意设计美学产品，并于 2013 年入选由国家工业和信息化部认定的首批国家级工业设计中心。

产业支持

产业展会活动

上海国际文化创意设计产业博览会

2019 上海国际文化创意设计产业博览会于 2019 年 7 月 10 日 - 12 日在上海新国际博览中心举行，展会将搭建起文化产品交易（出口）、文化产业展示、文化信息交流、文化项目合作的重要平台。



产业政策

《关于推进文化创意和设计服务与相关产业融合发展的若干意见》



《中国（上海）自由贸易试验区文化市场
开放项目实施细则》



关于贯彻《国务院关于推进文化创意和
设计服务与相关产业融合发展的若干
意见》的实施意见



《上海市促进文化创意产业发展财政
扶持资金实施办法》



《上海创意与设计产业发展“十三五”
规划》



《上海市文化创意产业园区管理办法》



《关于加快本市文化创意产业创新的
若干意见》



行业组织



上海市创意
产业协会



上海创意
产业中心



上海市创意制作
行业协会

人工智能

发展现状

上海人工智能产业链较为齐全，配套体系完善。人工智能相关产业规模超过 700 亿元，上海已经集聚了 300 余家相关企业、投融资机构及科研院所，形成了较成熟的产业技术和商业模式，智能驾驶、智能机器人等领域达到全国领先水平。

发展优势

• 产业基础—产业集中、产业链完整、综合技术高

上海作为国内集成电路产业的高地，投资者可以在人工智能芯片等底层硬件基础上得到大力支持，代表企业有 Thinkforce、智能语音领域的小 i 机器人等。

• 人才聚集—智能人才集聚、科研院所云集

全国已有 1/3 人工智能人才集聚上海，在计算机视觉、语音语义识别、脑智工程等领域掌握话语权；拥有一批人工智能领域院士；复旦大学设立类脑智能研究院；同济大学、交通大学筹建人工智能研究院。

• 应用场景—融合协同发展、场景应用丰富、领域细分

在产业下游应用上，上海在汽车、飞机、集成电路、成套装备等制造业以及金融、商贸、物流、生活服务等服务业方面，未来应用场景极为丰富。

• 数据资源—初具规模、交易量大、资源丰富

数据资源方面，目前上海已建成法人库、实有人口库和空间地理库三大基础数据库；数据交易中心日均数据交易量占全国 50%。同时，赋能生态已具雏形，上海已初步形成创新活跃、开放协同的融合生态。

• 金融支撑—专项资金支持、产业发展基金

在财政上，上海市政府对符合条件的人工智能类重大项目及平台给予支持。包括千亿规模人工智能产业发展基金、可达 2000 万元的专项支持等多项政策。

发展前景

预计到2020年，上海人工智能重点产业规模超过1000亿元，将达到国家人工智能发展高地，产业发展前景广阔。

投资推荐

投资者可以在金融、交通、医疗、安防等特色产业领域进行人工智能投资。“徐汇滨江-漕河泾-闵行紫竹”人工智能创新带、华泾北杨人工智能特色小镇、“张江—临港”人工智能创新承载区、杨浦“三位一体”智慧城区、宝山上海机器人产业园等都是理想的投资区域。



上海西岸



上海西岸面积 9.4 平方公里，岸线 11.4 公里，开发总量 950 万平方米。有 100 多万平方米的西岸智慧谷 (AISpace)。其中已经建成高 200 米的上海西岸国际人工智能中心 (AITower)。上海西岸集聚了微软、腾讯、网易、小米、央视、湖南卫视、商汤科技、游族网络等产业巨头，这里风景优美、环境适宜，也是 2018 年世界人工智能大会举办地。

联系方式：86-21-64573609



张江人工智能岛



上海张江园区集聚智能芯片设计、智能语音识别和智能制造，拥有如教育机器人元趣科技、服务机器人思岚科技、汽车 ADAS 纵目科技、医疗康复机器人傅利叶等企业。“张江人工智能岛”位于张江高科技园区，占地总面积达 10 万平方米，区位优势显著、交通便利，外有国家级科研设施、科研院校集群；内设开放式实验室、体验中心和大面积的共享空间。

联系方式：86-21-68796879



“临港”人工智能集聚带

土地价格参考：1125 元人民币 /m² (2018 年底)



临港产业区规划面积近 247 平方公里，目标建设具有全球影响力的科技创新中心主体承载区、打造国际智能制造中心使命所开发的核心区域，具有世界少有的集航空、海运、铁路、高速公路、内河运输、轨道交通六种交通功能于一体的区域优势。



联系方式：86-21-38298818

杨浦区 - 长阳创谷



长阳创谷规划建筑面积 35 万平方米，是专为知识工作者打造的 Campus 创新创业街区。长阳创谷作为上海中心城区的城市更新标杆案例，是“新旧动能转换”的生动体现，现正全力建设“世界级创谷”。



联系方式：86-21-55235000

人工智能企业在沪案例分享

IBM 进驻张江人工智能岛

2019 年 1 月 IBM 上海总部及研发大楼正式入驻张江人工智能岛，包括客户中心、研发中心、开发中心、设计创新中心及销售中心。将成为 IBM 全球三大研发中心之一。“这是一个潜能无限的地方。” IBM 大中华区总经理罗解放说：“落户在上海浦东这个人才汇聚的地方，我们有信心吸引更多的人才加入 IBM。”



微软进驻张江人工智能岛

2019 年，微软人工智能和物联网实验室落户张江人工智能岛，是整个微软亚太战略的首家，是微软全球第三家人工智能实验室，也是迄今为止全球最大规模的微软人工智能实验室。张江集团党委书记、董事长袁涛表示：“很荣幸能和像微软一样的世界巨头共同成长、共同进步”。



商汤科技在沪设立全球研发总部

商汤集团是中国最大的人工智能企业，目前其智能算法已在智慧城市、金融、汽车、智能手机、移动互联网、智慧零售、芯片等 10 多个行业落地。2017 年与上海市政府签署全方位战略合作协议，投资 60 亿在沪设立全球研发总部，落户于上海徐汇滨江。



产业支持

产业展会活动

世界人工智能大会

2018 世界人工智能大会由国家发展改革委、科技部、工业和信息化部、国家网信办、中国科学院、中国工程院和上海市人民政府共同主办，2018 年 9 月 17 至 19 日在上海西岸举办。



中国（上海）国际人工智能展览会

由中国高科技行业门户 OFweek 维科网和 HTC 高科会主办，OFweek 人工智能网承办的 2018 中国（上海）国际人工智能展览会于 2018 年 8 月 30 日在上海跨国采购会展中心成功举行。



微信公众号

产业政策

2017 年，上海市政府发布《关于本市推动新一代人工智能发展的实施意见》

2018 年，上海市政府发布《关于加快推进人工智能高质量发展的实施办法》



2017



2018

行业组织



全国人工智能
创业投资服务
联盟



上海神经科学
学会

生物医药

发展现状

生物医药产业是上海市战略性新兴产业的重要支柱，也是重点发展产业。2018年，上海市生物医药产业产值为1176.6亿元，比上年同期增长9.8%。

发展优势

• 生物医药创新产业链完善

上海拥有全国最顶尖的研发工厂和企业，全球最大的10家制药企业中，有8家在上海设立研发中心。上海正研究建设“上海市临床医学研究中心”，力促健康服务业与制造业对接。

• 多层次专业人才聚集

张江生物医药产业从业人员数约4.2万人，大专及以上学历3.65万人，其中硕士约8200人，博士约2800人。各级专家约162人，科技活动人员数约1.3万人。

• 各类市场应用广泛

包括医院、养老院、健康管理、互联网医疗、健康食品以及普通消费领域等。

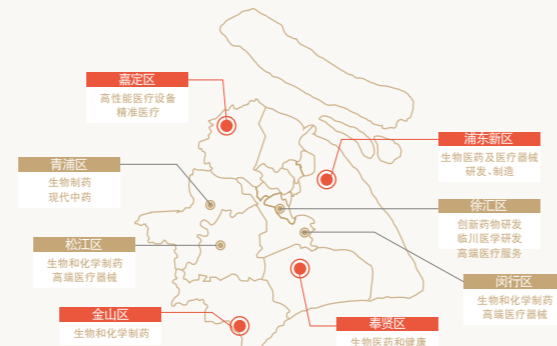
发展前景

预计到2020年上海产业规模可达到4000亿元，将成为亚太地区生物医药产业高端产品研发中心、制造中心、研发外包与服务中心。从市场环境看，近年来全球医疗需求增加，世界卫生组织预计未来十年内，亚洲的医疗健康费用将呈指数增长，消费者对医疗健康的需求越来越高，而且，上海集聚了众多高水平的医疗服务机构，对生物医药制品的需求非常巨大，行业市场前景良好。

投资推荐

“1+3+X”的空间布局

上海生物医药企业数量众多，“1”是指浦东新区，“3”是指奉贤区、金山区、嘉定区，“X”是指松江、徐汇、青浦、闵行等区。



张江药谷

国家上海生物医药科技产业基地——张江生物医药基地创建于1994年，位于张江高科技园区，被誉为“张江药谷”。该基地聚集了全国新药研发势头最猛的企业，孵化了400多家生物医药企业，是中国首个生物医药产业专业基地。在国家食药监每年批准上市的一类新药中，每3款新药就有一款来自张江药谷；这里药品的临床获批率是全球平均水平的3倍以上。从这里，走出了80多家企业的100多个项目，落地到全国各地；20款药物已经从国内市场走向国际市场，通过海外上市审批；这里平均每天都会有一场国际性的生物医药领域学术交流活动。勃林格殷格翰、和黄药业、再鼎医药等跨国企业纷纷落户在张江药谷。

园区联系方式：86-21-68796879



上海张江金山生物医药园区

研发在张江，制造在金山。金山工业区和张江生物医药产业开展联动共建，上海张江金山生物医药园区规划面积2.78平方公里，已被国家发改委及国家商务部命名为：国家生物医药产业基地及国家科技兴贸创新基地。目前重点开发区域共计405亩；主要以租赁以及以租代售等形式进行产业开发。另有61.37亩生物医药标准产业园正在开发中，以GMP标准为基石，结合客户需求，进行厂房建设。另在豪业路，已经建成标准厂房约9.4万平方米。

园区优惠政策：对重点产业，自企业投产之日起五年内，所缴纳的增值税和企业所得税金山工业留存部分前两年给予100%扶持，后三年给予50%扶持。此外还有购房租房补贴：经认定人才可给予最高达60万的购房补贴；技术改造项目最高支持可达到5000万元。对科技创新项目最高资助可达1000万元。

土地价格参考：1199元人民币/m²（2019年初）

园区联系方式：86-21-57272225



枫林国际创新中心

枫林国际创新中心是徐汇区内唯一针对海内外医疗创新企业孵化加速的专业服务机构。面向国内外生物医药、医疗器械、医疗服务、人工智能等创新企业的发展需求，创新中心提供灵活的办公空间和商务咨询服务，并可协同周边医疗创新资源，加快海外创新生物医药技术在中国的成果转化及加速落地。



联系方式：86-21-33567121

紫竹国家高新技术产业开发区

由大学园区、研发基地和紫竹配套区三部分组成。2009年9月，被国家发改委授予“上海国家生物产业基地”，被国家商务部和科技部授予“国家科技兴贸创新基地（生物医药）”。



联系方式：86-21-62376300

全球知名药企在沪案例分享

罗氏制药创新中心

罗氏制药是世界五百强企业，也是世界第二大制药公司。2019年，罗氏制药将投资8.63亿元在上海张江建立罗氏创新中心，该中心是罗氏全球战略的重要组成部分，是罗氏全球第三大战略中心。2016年罗氏获得世界海关组织倡导的“认证经营者”（AEO）高级认证，上海海关在罗氏的进口通关上给予包括优先办理进口货物通关手续，审核流程更加简化，进口生物药品的查验手续调整为随机抽检等在内的更多便利措施，大大降低药物的通关时间。



诺华制药全球第三大研发中心

诺华制药是全球三大药企之一，是世界领先的医药品牌。诺华制药全球第三大研发中心诺华（中国）生物医学研究中心位于中国上海，诺华为了迎合中国市场，满足中国的药物需求在中国上海建立药物研发中心研发新药，诺华不仅将先进的技术引入中国，还和上海本土大学及医院建立合作关系，将先进的技术传授上海。诺华扎根于上海浦东外高桥，成立了涵盖全方位的综合新药研发服务平台，涵盖药物的研发、检测、生产、实验到市场推广整个领域。



产业支持

产业展会活动

上海国际生物技术与医药研讨会

第21届“上海国际生物技术与医药研讨会”（BIO-FORUM）于2019年5月15日-17日，在上海国际会议中心举办，是全国生物医药领域规模最大的国际性研讨会。



产业政策

《上海市人民政府办公厅关于促进本市生物医药产业健康发展的实施意见》



《促进上海市生物医药产业高质量发展行动方案（2018-2020年）》



行业组织

上海医药行业协会



上海医药临床研究中心



集成电路

发展现状

近年来上海集成电路产业销售额上千亿元，芯片设计业约占三分之一，芯片制造业约占四分之一，其中上海的芯片设计业产业规模年均复合增长率迅速，十年内增长近 10 倍。

发展优势

• 产业基础强大——产业集中、产业链完整、结构优化

上海是我国集成电路产业集设计、制造、封测、材料、装备及其他配套、服务于一体的最集中、产业链相对最为完整、综合技术水平最高的产业基地。

• 专业人才优秀——高等院校雄厚支撑、专业技术人员多、从业人数多

上海集成电路产业从业人员 16 万左右，拥有复旦大学、上海交通大学、同济大学等众多具有丰富的集成电路人才培养经验和雄厚的产学研联合基础的高校院所。

• 应用场景丰富——市场潜力大、应用面广

包括传感器（MEMS）市场、可穿戴设备市场、物联网市场、工业机器人市场、VR/AR（虚拟现实 / 增强现实）市场、人工智能市场。

• 政府政策支持——有重大项目建设、设立基金会、支持自主创新技术研发和专项奖励等多项政策

例如税收政策：2018 年 1 月 1 日后投资新设的集成电路线宽小于 130 纳米，且经营期在 10 年以上的集成电路生产企业或项目，第一年至第二年免征企业所得税，第三年至第五年按照 25% 的法定税率减半征收企业所得税，并享受至期满为止。线宽小于 65nm 享受“五免五减半”的优惠政策。

发展前景

智能手机、物联网、云计算、人工智能等新兴产业链的爆发将成为行业增长的主要驱动因素。上海目标到 2020 年将打造成世界级的信息基础设施标杆城市，并实施 5G 先试先行及深度应用，上海集成电路产业规模有望突破 2000 亿元。

投资推荐

“一核多极”的产业空间布局

上海市集成电路产业主要核心集中于张江高科技园区，并以徐汇区的漕河泾新兴技术开发区、松江区工业园区、杨浦区、嘉定区、青浦区以及金山区等多区多极分散联动发展，目前已经形成了“一核多极”的空间布局。这里着重推荐四个园区。



张江高科技园区

园区占地 79.7 平方公里，是国内集成电路产业规模最大、综合技术能级最高、产业链最完整的产业园区，被誉为中国“硅谷”。园区集聚了集成电路设计、芯片制造、封装测试、设备材料等共 197 家企业。全球芯片设计 10 强中有 6 家在张江设立了区域总部、研发中心，全国芯片设计 10 强中有 3 家总部位于张江。制造方面也聚集了中芯国际、华力微电子等一批知名企业。

园区联系方式：86-21-68796879



张江高科
微信公众号



张江高科网站



紫竹高新技术产业开发区

园区是上海集成电路产业的重要基地之一。园区吸引了中广核、航电、商发等一批国家和市级重大项目落户，入驻外企 137 家，内资企业 565 家，拥用英特尔、微软、GE、可口可乐等世界 500 强公司的研发中心和地区总部，集聚了英特尔亚太研发、晟碟半导体、爱信诺航芯电子科技有限公司等一批著名集成电路企业。

紫竹科技园参考价格：6750 元人民币 /m²（2018 年底）

园区联系方式：86-21-61212288



紫竹科技
微信公众号



紫竹科技网站



漕河泾新兴技术开发区

园区集国家级高新区、国家级开发区和国家级出口加工区于一体。区内汇聚中外高科技企业 2,500 多家，其中外商投资企业 500 多家，81 家世界 500 强跨国公司在园区内设立了 126 家高科技企业。形成从 IC 设计、制造、封装测试到集成电路专用设备和配套生产材料的较为完整的产业链，拥有晶圆制造企业，还有意法半导体、泰鼎、日冲、IDT、澜起等研发企业，以及由凸版光掩膜、液化空气等组成的配套企业。

园区联系方式：86-21-64859900



漕河泾
微信公众号



漕河泾网站



松江国家级经济技术开发区

园区面积 57.77 平方公里。现有外企 450 余家，其中世界 500 强企业 40 多家。集聚了 10 多家知名集成电路企业，如台积电、新阳半导体材料、豪威半导体、尼西半导体科技、葵和精密电子、上海全览半导体、上盛电子等。松江 G60 科技创新走廊协同长三角区域发展是其特色优势。土地价格参考：910 元人民币 /m²（2019 年初）

园区联系方式：86-21-37031111



松江开发区
微信公众号



松江开发区网站

集成电路企业在沪案例分享

第一家制造测试业务的芯片测试中心—高通

高通公司于 2010 年在张江建立研发中心，2016 年投资数百万美元成立了第一家涉及制造测试业务的芯片测试中心。公司政府关系副总裁郭涛表示，上海的投资环境具有人才聚集、创新聚集和生态聚集三大特点，加上政府的大力支持，助力公司成为全球领先的芯片设计公司。



AMD 建立上海研发中心

美国超微半导体公司（AMD）2006 年在张江建立研发中心，总投资 1600 万美元，为全球用户研发前沿技术和产品并提供支持。在上海一诺千金的投资环境中，AMD 上海研发中心已经成长为除其美国本土研发中心之外最大的 CPU 平台和移动产品研发中心。



贺利氏上海创新中心

2018 年 10 月，全球 500 强贺利氏上海研发中心在闵行落成。贺利氏的大中华地区总部位于上海，之所以把创新中心也放在上海，是因为这里聚集了大量的客户，并拥有良好的高校和人才资源，综合优势显著。



产业支持

产业展会活动

中国国际半导体技术大会（CSTIC）

这是自 2000 年以来中国和亚洲最大、最全面的年度半导体技术会议之一。会议内容包括：制造和先进技术，包括详细的制造工艺、器件设计、集成、材料和设备等。



产业政策

- ◆ 2017 年，《关于本市进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展的若干政策》
- ◆ 2018 年，《关于集成电路生产企业有关所得税政策问题的通知》
- ◆ 2018 年，《上海市软件和集成电路企业设计人员、核心团队专项奖励办法》



行业组织



上海市集成电路行业协会



上海市交通电子行业协会



上海集成电路技术与产业促进中心

新材料

发展现状

“十三五”以来，上海市新材料产业已经保持稳步发展，目前全市规模以上新材料企业数达 547 家。2018 年上海市新材料行业实现总产值 2559 亿元，在上海市战略性新兴产业八大类重点产品及相关服务业中排名第二。

发展优势

• 产业基础雄厚

上海新材料行业已形成先进高分子材料、新型金属材料、新型无机非金属材料、高性能纤维及复合材料、集成电路专用材料、生物医用材料、航天航空材料、人工晶体和先进陶瓷、第三代半导体材料、新型显示材料、新能源汽车电池材料、稀土功能材料等上下游产业集聚的完整产业链。

• 专业人才聚集

上海有 6 所知名高校开设了新材料相关学科；6 家专业研究所专注于相关深度科研；28 家国家级重点实验室、研究中心等功能性平台机构开展新材料应用方面的实验研究和技术开发。

• 应用场景丰富

市场应用行业广泛、领域细分。包括电子、汽车、人工智能、集成电路、生物医药等行业，以及人工晶体、石墨烯、3D 打印等细分领域。

• 政策支持优越

有首批次新材料、工业强基、重大项目服务、人才基地建设、新材料产业基金等多项有特色的支持政策。2018 年上海首批次新材料专项共支持项目 14 个，2017、2018 两年上海市落实工业强基关键基础材料研发创新共支持新材料项目 9 个，拉动新材料应用研发及产业化投资 2.79 亿元。

发展前景

到 2020 年，上海新材料产业总产值有望达到 2500 亿元。培育 1 至 2 个前沿新材料，初步形成产业集聚，并不断加强集成电路、汽车、航空、高端装备等重点产业集群关键材料的配套能力，实现钢铁和石化基础材料工业智能化、绿色化转型升级。

投资推荐

“3+X”的空间布局

宝山区、金山区和上海化工区这三个新材料产业集聚区，已经有超过 140 家新材料企业。“X”指的是松江区、嘉定区、奉贤区、浦东新区和青浦区相关园区。

宝山工业园区

宝山工业园区是 2003 年设立的市级工业园区，是张江国家自主创新示范区的组成部分，也是宝山区主要的先进制造业和战略性新兴产业基地。园区规划总面积 20.54 平方公里，东临长江口岸，西接嘉定新城，南与美兰湖比邻，北与江苏省太仓市接壤。宝山工业园区拥有充沛的土地储备资源，现有可开发面积约 10000 亩，其中工业用地 5800 亩、C65 总部研发用地 2120 亩、商业办公及居住用地 1800 亩。同时园区现有近 30 万平方米各类高标准工业厂房、20 万平方米研发办理楼宇，每年园区将新建厂房载体面积不少于 20 万平方米，可为入园企业提供丰富的发展空间。

园区未来将重点打造一个“北郊”品牌，建设“上海中船国际邮轮产业园”、“新能源汽车核心零部件产业基地”、“北郊未来产业园”，发展邮轮配套、新能源汽车、智能装备、新材料产业。加快高端制造、总部研发、综合保税等功能布局和产业链塑造，推动长三角产业链一体化分工。



园区联系方式：021-66879800（白天）
021-33851278（晚上）



金山工业园区



金山工业园区是上海新材料核心基地之一，以有机材料、功能材料和结构材料为主，石化及精细化工核心基地以塑料、特种橡胶、光学膜片及其基膜、高性能纤维、聚氨酯及精细化学品为发展重点。以上海金山工业园区、上海朱泾工业园区、上海精细化工园区、国家级张堰新材料产业园、上海化学工业区金山分区为新材料发展的核心区域。

土地价格参考：907 元人民币 / m²（2018 年 7 月）

联系方式：86-21-57272151



青浦工业园区



青浦区于 2007 年获批建立国家火炬计划青浦新材料产业基地，青浦工业园区获国家工信部认定为“国家新型工业化产业示范基地（新材料）”，面积约 25 平方公里。园区以新型有机材料、新型建筑材料、新型复合材料和新型金属材料为主，以高分子改性材料为发展重点，入驻企业有英威达纤维（上海）有限公司、霍尼韦尔特殊材料、金发科技等。

土地价格参考：1590 元人民币 / m²（2019 年 3 月）

联系方式：86-21-69228000



嘉定工业区

嘉定工业区主要以稀土新材料和汽车新材料为发展重点。园区以上海中科高科技工业园、上海大学国家大学科技园嘉定产业化基地为主。入驻园区包括新池能源公司、和兰透平动力技术公司和上海新漫传感技术研究发展公司等。

土地价格参考：826 元人民币 / m²（2018 年 8 月）

联系方式：86-21-39966500



新材料企业在沪案例分享

新材料行业的“超级大脑”——巴斯夫（中国）有限公司

德国巴斯夫股份公司，世界最大的化工厂之一。2004 年，巴斯夫将大中华区总部迁至上海，并将生产制造放到上海化工区，将新材料研发中心、总部、人才培训中心放在上海浦东黄浦江畔，其中，巴斯夫上海创新园更是全球的研发枢纽。随着巴斯夫公司在上海投资力度的加大和研发中心建设速度的加快，未来巴斯夫公司作为全球有影响力的大型化工企业，将进一步成为产业型科创中心的典范、区域协调发展及产城高度融合的典范、安全生产及环保提升的典范、产业结构调整及二次开发的典范。



产业支持

产业展会活动

2019 上海国际新材料产业展览会

第21届中国工博会上海国际新材料产业展将于2019年9月17日至21日在国家会展中心举办



产业政策

2018 年《上海市首批次新材料专项支持办法（试行）》



行业组织



上海市新材料协会



上海有色金属行业协会



上海市聚氨酯工业协会



上海市稀土协会（微官网）

汽车

发展现状及前景

上海汽车工业产值占全市总产值的六分之一以上，汽车产量也是全国的约十分之一。从全球整体变革进程上来看，消费者对电动汽车以及新能源汽车的兴趣进一步提高，行业正在向共享出行、无人驾驶、智能网联与新能源等四大趋势加速迈进。上海向上寻求新能源汽车动力电池的开发，向下业务扩展汽车产业盈利点的转移，上海的产业布局为新能源汽车产业上中下游和汽车后市场打下良好基础。

发展优势

• 产业聚集

随着上海汽车产业在各区域的集群聚集，一大批上下游产业配套企业也纷至上海，功能齐全的产业链正在加速形成。

• 人才聚集

上海汽车产业的发展离不开上海汽车人才的贡献，同济大学、上海交通大学、复旦大学，在汽车产业研究方面具有卓越的贡献，同时设立汽车研究院，并获得多项国家级研究基金。其中，同济大学车用新能源研究院成立于 2017 年。

• 政策扶持

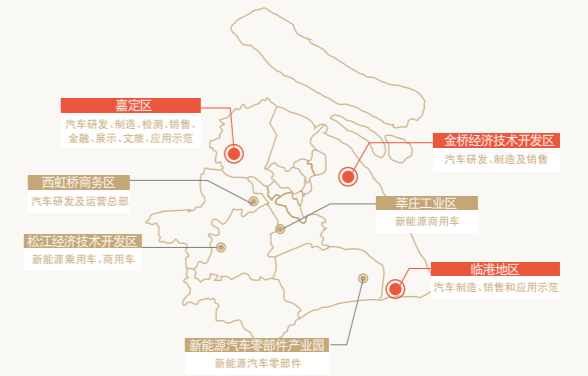
2018 年 3 月 1 日《上海市智能网联汽车道路测试管理办法（试行）》发布，并发放了全国首批智能网联汽车开放道路测试号牌。政策创新推动企业研发活动以及人工智能和出行领域的风险投资。

• 创新引领

上海是全国推广新能源汽车的排头兵，截至 2018 年底，上海新能源汽车保有量达到 239784 辆，推广总量继续保持国内乃至全球领先。车桩比进一步提升到 1.12:1，能够较为有效地应对和满足快速增长的新能源汽车充电服务需求。

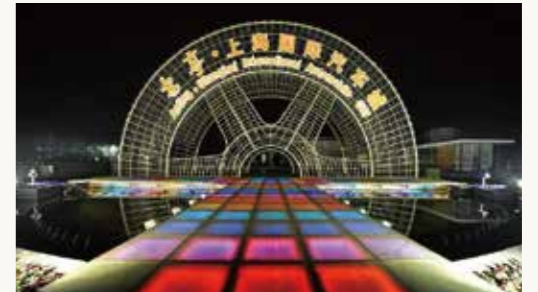
投资推荐

上海国际汽车城，金桥经济技术开发区，临港地区都是汽车产业投资的理想目的地；同时，松江经济技术开发区，闵行莘庄工业园，青浦西虹桥商务区和奉贤新能源汽车零部件产业园等多区域也可供选择。



上海国际汽车城及嘉定工业区

上海国际汽车城占地面积 100 平方公里，包括汽车贸易区、汽车研发区等多个功能区。上海国际汽车城零部件配套工业园区已形成了集车身、车门、底盘系统、安全系统、内饰系统等在内的汽车产业链。在汽车研发领域，拥有国家机动车产品质量监督检验中心、同济大学汽车学院、上海地面交通工具风洞中心三大国家级研发平台。



上海嘉定工业区成立于 1992 年 10 月，产业开发的面积 19 平方公里。依托嘉定建设国际汽车城的资源优势，目前已集聚了来自瑞典的沃尔沃汽车、奥托立夫，来自德国的大众动力总成、采埃孚转向系统、大陆泰密克汽车系统、本特勒、曼胡默尔，以及上汽变速器、小系车灯、延锋彼欧汽车外饰系统等一批国内外知名企业。



土地价格参考：826 元人民币 / m² (2018 年 8 月)

联系方式：86-21-69550300 (汽车城)

86-21-39966500 (工业区)

临港产业区

临港产业区目前已形成汽车整车及零部件的产业集群，具有良好的产业配套基础。包括上海汽车在内的 20 多家汽车整车及零部件相关企业，如诺信汽车零部件、大郡动力、延锋百利得等汽车上中下游企业也争相入驻产业区，汽车产业集中度不断被加强。

土地价格参考：1125 元人民币 / m² (2018 年底)

联系方式：86-21-38298886



金桥经济技术开发区

园区聚焦新能源汽车和智能汽车发展，随着上海科列（锂电池管理系统领军企业）、中移德电（车联网企业）、电动车辆国家工程实验室（上海中心）、上汽通用等一批企业及机构的落地，金桥在新能源汽车产业上中下游和汽车后市场服务都有了相应的布局。

锦绣申江（金桥华虹创新园）位于上海市浦东新区金桥出口加工区北区核心地段，是实力企业打造办公总部、研发中心、运营中心等的上佳选择。园区占地面积约 11 万平方米，总地上建筑面积 27 万平方米，打造 30 余幢独栋商务楼宇，每幢办公楼皆享有独立命名权。

土地价格参考：3110 元人民币 / m² (截止 2018 年 1 月)

联系方式：86-21-50304605



汽车企业在沪案例分享

沃尔沃汽车研发中心（嘉定国际汽车城）

2015 年 9 月 9 日，沃尔沃汽车集团在上海启用新建设的中国研发总部，是沃尔沃全球技术研发的核心。该中心承担着整车及发动机项目的开发与投产，不断致力于改善全球研发的工作效率、开发能力和产品经验；不断贡献更多的前瞻性技术开发成果，以确保全球研发的技术领导力；同时也承担部分沃尔沃全球开发的职责。沃尔沃汽车集团研发高级副总裁彼得·默滕斯表示：“中国是沃尔沃的第二本土市场，中国研发团队是沃尔沃全球研发体系的重要一环”。



特斯拉新能源汽车超级工厂（临港产业区）

2019 年 1 月，国际能源汽车特斯拉正式落户上海，在上海市临港地区建设特斯拉超级工厂，在上海政府政策的支持下，不到半年的时间，特斯拉超级工厂就完成了从签约到建厂开工的整个流程，特斯拉超级工厂是上海迄今为止最大的外资汽车制造业项目，总投资预计 500 亿元人民币，全面建成后年产能将达 50 万辆纯电动整车。在开工仪式上，特斯拉首席执行官埃隆·马斯克说，特斯拉“充分感受到令人惊叹的上海速度”“这得益于上海良好的营商环境，也体现了这座城市对外开放的决心和行动。”



产业支持

产业展会活动

上海国际汽车工业展览会

每两年一次的上海车展，伴随着中国及国际汽车工业的发展，已成为中国最权威、国际上最具影响力汽车大展之一。2019 年展出规模超过 36 万平方米，展现中国作为全球最为活跃、最具发展潜力的汽车市场之一的独特魅力。



产业政策

2017 年，工信部发布《新能源汽车生产企业及产品准入管理规定》



2018 年，科技部发布《关于支持建设国家新能源汽车技术创新中心的函》



2018 年，国家发改委、商务部发布《外商投资准入特别管理措施（负面清单）（2018 年版）》



2018 年，国务院关税税则委员会发布《国务院关税税则委员会关于降低汽车整车及零部件进口关税的公告》



行业组织

上海市汽车产业协会



化工

发展现状及前景

我国化工行业目前逐步由初、中级阶段过渡到高附加值且差异性强的精细化工阶段，化工新材料和精细化工行业将迎来崛起。石油与化工产品最终下游如房地产、汽车、家电和纺织等相关领域保持了增长态势，提升了对相关化工产品的需求。

发展优势

• 产业基础雄厚

上海是我国最早的化工产业基地之一，具有基础扎实、门类较齐、配套完善、技术先进等优势，是上海市的支柱产业之一。

• 院校人才聚集

上海化工区、华东理工大学、上海交通大学、东华大学、中科院上海高研院、上海石化、高桥石化、华谊集团、中石化研究院、上海化工研究院等首批 10 家单位组成“上海国际化工新材料创新联盟”，进一步创新人才优势，加大高峰人才引进力度，深化人才培养。

• 市场广阔

集中在房地产和汽车市场，建筑涂料等的需求有望保持稳定态势，汽车制动液逐渐向高端化方向发展，高端制动液配方对特殊醇醚及硼酸酯的需求比例更高，醇醚及硼酸酯的总需求量增加。

投资推荐

上海化学工业区介绍

上海化学工业区为国家级经济技术开发区，是国家首批新型工业化示范基地、国家生态工业示范园区、全国循环经济先进单位。园区位于杭州湾北岸，规划面积 29.4 平方公里，是以炼



化一体化项目为龙头，打造“1+4”产业组合，发展以烯烃和芳烃为原料的中下游石油化工装置以及精细化工深加工系列，形成乙烯、丙烯、碳四、芳烃为原料的产品链。纳入园区管理的有金山区和奉贤区。金山分区重点发展化工物流、化工检维修和化工品交易等产业，奉贤分区重点发展精细化工、化工机械装备和分子材料等产业。

上海化学工业区的开发建设引入了世界级大型化工区的“一体化”先进理念，通过对区内产品项目、公用辅助、物流传输、环境保护和管理服务的整合，为进区投资者提供最佳的投资环境。目前，英国石油化工、德国巴斯夫、德国科思创、德国赢创、美国亨斯迈、日本三菱瓦斯化学、日本三井化学等跨国公司以及法国苏伊士集团、荷兰孚宝、法国液化空气集团、美国普莱克斯等世界著名公用工程公司已落户区内。

联系方式：86-21-67126666

区位优势

地理位置位于上海市南翼、杭州湾北岸，有完善的高速公路网络以及园区内设有与浦东机场和张庙相连的专用铁路和浦东铁路，通过内河航运系统，化工区与黄浦江、长江水系相连，化工区还建有专用海运码头。化工区“水陆空”快捷的运输条件，将为化工区投资的企业带来极为便利的交通运输服务。

管理优势

借鉴世界级大型化工区的成功经验，提出“产品项目一体化、公用辅助一体化、物流运输一体化、环境保护一体化、管理服务一体化”的管理理念，做到专业集成、投资集中、资源集约、效益集聚，形成核心竞争力。

产业优势

上海化工产业在全国有着较长的发展历史，是上海的重点支柱产业之一，化工区的建设投资属于中国投资规模最大的工程项目之一。

资本优势

化工产业是技术密集型产业，同时也是资本密集型产业，化工产业的发展离不开资本的支持。上海作为全国资本市场的中心之一，已形成健全的全国性资本市场体系，投资在上海的化工企业可以充分发挥资本优势。上海国际化的发展吸引了大规模的国际交易、资本和人才汇集，推动产业发展。

上海化学工业区奉贤分区 土地价格参考：1350 元人民币 /m² (2018 年 10 月)

上海化学工业区金山分区 土地价格参考：825 元人民币 /m² (2018 年底)



化工企业在沪案例分享

德国科思创公司

科思创前身拜耳材料科技于 2001 年起建设上海一体化基地，截至 2018 年底投资总额已达 31 亿欧元，成为科思创最大的生产基地。上海也是科思创中国区总部、亚太区研发中心所在地，以及聚碳酸酯业务部的全球总部。2015 年，科思创开始独立运营，业务范围主要集中在高科技聚合物材料的生产制造，以及用于诸多日常生活领域的创新性解决方案的研发。目前，科思创已成为全球最大的聚合物生产商之一，2018 年销售额达 146 亿欧元，在大中华区共拥有 7 大生产基地、1 个亚太区域创新中心，并以上海为战略中心，紧紧抓住中国市场的机遇。



美国卡博特公司

美国卡博特公司作为改革开放第一批进入中国的外资化工企业，早在 1988 年就在上海建立第一家工厂。此后 2008 年，卡博特在上海设立了亚太区总部，确立以上海为核心辐射并拉动中国及亚太各类业务的发展。2017 年亚太技术中心在上海的落成，更是表现出卡博特在上海以技术驱动创新，拉动整体业务，促进地区经济增长的信心和决心。



产业支持

产业展会活动

中国（上海）国际化工技术设备展览会

2019 中国（上海）国际化工技术设备展览会于 2019 年 12 月 11-13 日在上海新国际博览中心举行。



上海国际化工环保设备及技术创新展览会

2019 上海国际化工环保设备及技术创新展览会于 2019 年 9 月 24-26 日至在上海新国际博览中心举行。



产业政策

工业和信息化部制定的《石化和化学工业发展规划（2016-2020年）》



行业组织

上海市化工行业协会



特色区域

G60 科创走廊

G60 科创走廊是以上海松江区为起点，与长三角九座地级城市共同打造“一廊一核多城”总体空间布局。“一廊”，即 G60 科创走廊；“一核”，即全球科创中心——上海，松江背靠上海科技创新资源优势，成为向东承接上海全球科创中心和先进制造功能、向西辐射江浙皖腹地的枢纽和要冲；“多城”，包括嘉兴、杭州、金华、苏州、湖州、宣城、芜湖、合肥等城市，九地市共同聚焦规划对接、战略协同、专题合作、市场统一、机制完善五个着力点，将 G60 科创走廊成为长三角贯彻落实新发展理念引领示范区重要引擎。

重点产业：先进制造业类如工业互联网、新一代信息技术及新能源类，智能制造、高端装备等，服务业类，产业园区类。



联系方式：86-21-67862615



东方美谷

上海东方美谷地处奉贤区中部，园区地理位置优越、交通条件便捷，配套设施完善，配套功能齐全，综合环境优越，是一个以奉贤区全域为载体，以“美丽健康”概念相关的产品轴、服务轴、产业轴 3 大坐标系构成的“三维立体产业体系”。在产品轴坐标上，由包括研发、生产、包装、销售等环节构成；在服务轴坐标上，由包括原料采购、ODM 设计、OEM 生产、检验检测、营销策划、品牌推广等配套功能构成；在产业轴坐标上，通过产品展示、用户体验、美容护理、医药保健、贸易流通、互动咨询等业态实现了以美容健康产品为基础，以“产品 + 服务”的形式实现应用拓展和价值链延伸，构成一个多层次立体系统。



联系方式：86-21-37195530

重点产业：美丽健康产业、生产性服务业以及跨界产业的“1+1+X”产业定位



产业航母

联系方式：86-21-54438001

闵行区围绕“南上海高新智造带”和“大虹桥国际商贸带”，形成“一湾落九子、两仪伴七星”的产业空间发展格局，支撑先进制造业与现代服务业双轮驱动和产城融合的总体战略。按照新兴产业加速迭代、产业跨界融合发展的趋势，闵行未来的产业选择将突出“智造”、“智慧”、“智能”的“三智”特征。依据闵行产业基础、资源禀赋、政策导向等实际情况，全面对标中国制造 2025 等国家战略以及上海“四大品牌”建设要求，闵行将构建面向未来的“44”现代产业体系，主要包括军民融合引领的先进制造业，以及四新经济引领的现代服务业。



桃浦智创城

联系方式：86-21-63635298

桃浦智创城将围绕打造“人工智能特色产业集聚区”和“国际创新城”，举全区之力抓好中以创新园建设，着重构建创新发展的平台和生态圈，使之成为以色列创新成果转化的催化器、中以创新合作实体的承载器、展示中以创新合作项目的宣介器。

重点产业：未来智创城的产业将聚焦“智慧”、“智造”、“健康”三大产业领域，以“智慧”为核、“智造 + 健康”为两翼，形成“一核、两翼”的产业联动体系。围绕“智慧”、“智造”、“健康”三大产业领域和“科技创新、创新商务、创智消费”三大产业方向，积极发展六大垂直领域，即：科技服务、科技金融、区域总部、专业服务、创智体验和智慧零售，形成桃浦智创城独有的“3×3”产业生态体系。



北外滩

联系方式：86-21-25658332

北外滩位于虹口区南部滨江区域，南北外滩功能区重点对接上海国际航运中心、金融中心建设，中部功能区重点对接上海国际文化大都市建设，北部功能区重点对接上海国际科技创新中心建设，坚持高端航运服务功能，深化“航运服务总部基地”建设，提升航运服务的辐射力和航运资源的配置能力，将北外滩打造成为“上海航运服务”的核心品牌。

北外滩还将加快金融港建设，进一步集聚金融总部机构、有实力的财富管理机构和优质金融配套服务企业，提升北外滩财富管理高地能级，同时主动服务“一带一路”倡议和长三角更高质量一体化发展，支持在北外滩设立服务“一带一路”的金融资产管理公司，鼓励金融企业和机构“走出去”，促进和“一带一路”沿线国家（地区）金融资本、产业资本的融合。

北外滩文化发展轴也将进一步形成，实施提篮桥历史风貌保护区的整体保护开发，推进打造集文博、休闲、商旅等功能为一体的“海上方舟”特色文化主题区域，打响上海犹太难民纪念馆、精武文化、多伦路等文化品牌，建设四川北路剧场群，建设苏州河北岸文化演艺集聚区，建设上海文学博物馆，擦亮“现代文学重镇”品牌。



重点产业： 航运、金融、文化、科创

杨浦滨江

联系方式：86-21-65186969

杨浦滨江位于黄浦江岸线东端，被称为上海滨水“东大门”，秉承“以工业传承为核心，打造生态性、生活化、智慧型的杨浦滨江公共空间滨水岸线”的设计理念，杨浦滨江将形成“三带、九章、十八强音”的构架。



“三带” 是指 5.5 公里连续不间断的工业遗存博览带，漫步道、慢跑道和骑行道“三道”交织活力带，以原生植物和原有地貌为特征的原生景观体验带。

“九章” 就是对于整个杨浦南段滨江的区段划分，在场地遗存的特色厂区基础上进行不同空间形态、情绪体验、功能倾向的规划设计，从而形成各具特色的九个章节。

“十八强音” 指在充分调研场地工业遗存的基础上，提炼的工业遗存改造新亮点，分别是船坞秀场、钢雕公园、编制仓库、工业博览、焊花艺园、创智之帆、舟桥竞渡、浮岛迷宫、芦池杉径、沙滩码头、渔港晚唱、生态栈桥、钢之羽翼、塔吊浮吧、绿丘临眺、深坑攀岩、知识工厂、失重煤仓，设计这些景观，目的是要体现节点设计的趣味性、开放性和互动性。



生态崇明

联系方式：86-21-59622324

生态崇明位于长江入海口，是世界上最大的河口冲积岛和中国第三大岛，按照长江经济带“共抓大保护、不搞大开发”的指示要求，崇明坚定不移走生态优先、绿色发展之路，大力建设世界级生态岛，不断推动生态文明建设迈上新台阶。

到 2020 年，崇明将形成现代化生态岛基本框架。生态环境建设取得显著成效，水体、植被、土壤、大气等生态环境要素品质不断提升，森林覆盖率达到 30%，自然湿地保有率达到 43%，地表水环境功能区达标率力争达到 95% 左右，城镇污水处理率达到 95%，农村生活污水处理率达到 100%。生态人居更加和谐，常住人口规模控制在 70 万人左右，建设用地总量负增长，基础设施更加完善，基本公共服务水平明显提高。生态发展水平明显提升，生态环境与农业、旅游、商贸、体育、文化、健康等产业融合发展，绿色食品认证率达到 90%。



临港新业坊

联系方式：86-21-68286758

临港新业坊是临港集团整体战略的重要组成部分，利用城市存量资源导入创新创业元素，在临港集团原有空间、产业、资源、服务的基础上，整合市场合作伙伴，提供“办公+服务+产业+空间+投融资”全方位的创新创业服务，倾力打造具有全球影响力的创新创业园区平台。新业坊以“立足上海，面向全国，走向世界”为发展战略，积极布局中心城区，致力于城市更新、产业升级，在业界形成了广泛的美誉度和影响力。目前已形成静安、虹口、宝山三大园区，并规划源创多媒体中心、源创科技促进中心、文化创意基地等功能性园区。



An aerial, long-exposure photograph of a city intersection at night. The image shows multiple lanes of traffic with light trails in red, white, and yellow. In the foreground, a large stadium with a distinctive, grid-like, metallic-looking roof is visible. The surrounding city is illuminated with various lights, including building facades and streetlights. The overall scene is vibrant and dynamic, capturing the energy of a major urban center.

投资服务

INVESTMENT
SERVICE



开放创新

开放、创新、包容是上海的城市品格。上海充分发挥自贸试验区建设的引领示范作用，不断提升投资和贸易自由化便利化水平，2018年又有一批首创项目和首创制度诞生，开放创新已成为上海服务外资企业的闪亮名片。

项目首创

首家外商独资新能源汽车制造项目：
特斯拉上海超级工厂正式开工

首家外商独资演出经纪项目：
信德前滩

首家中外合资飞机制造项目：
中俄国际商用飞机

首家外商独资职业心理培训项目：
正能职业技能培训

首家外商独资金融教育培训项目：
瑞伯职业技能培训

制度首创

首创

《中国（上海）自由贸易试验区跨境服务贸易特别管理措施（负面清单）》

首创自由贸易账户

累计开立自由贸易账户
7.1万个

出具首份外资负面清单

目前2018版已减少到
45条



扩大开放 100 条

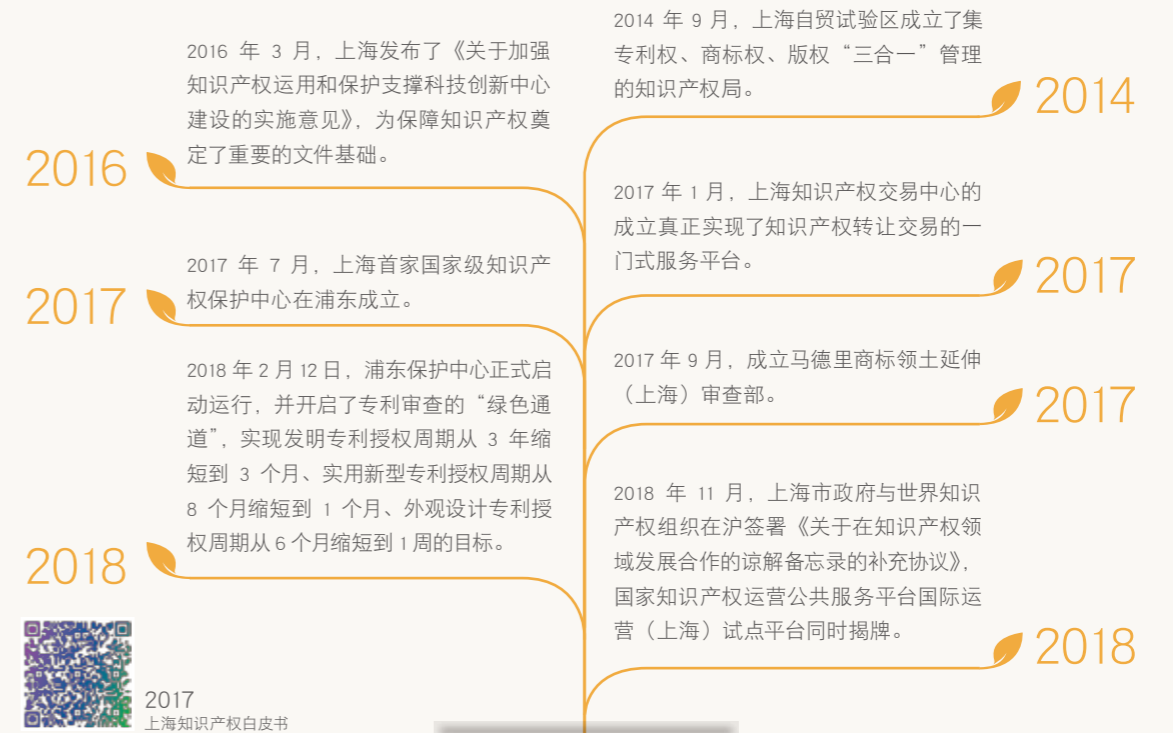
开放创新：推出扩大开放 100 条，聚焦五大领域：以更大力度的开放合作提升上海国际金融中心能级、构筑更加开放的现代服务业和先进制造业体系、打造司法保护和行政保护协同的知识产权保护高地、建设服务全国的进口枢纽口岸、营造国际化法治化便利化的营商环境。

公平法治

上海持续提升制度环境软实力，不断完善法治体系，努力创造国际化、法治化、便利化的营商环境，注重加强知识产权保护，全面营造统一高效有序的市场环境，为外商投资兴业提供优质保障。

知识产权保护

配套服务不断完善



2017 上海知识产权白皮书

专利申请稳定增长

2018年专利申请量 150233 件，比上年增长 14.0%。专利授权量 92460 件，比上年增长 27.0%。



法治环境健全

推进信息化法治工作

近年来，上海高院积极推进人工智能、云计算、大数据和移动互联网等先进技术与法院工作深度融合，大力推进信息化建设，优化“一站式”检察服务平台，成立大数据中心。

成立金融法院

围绕金融工作服务实体经济、防控金融风险、深化金融改革的任 务，对金融案件进行集中管辖，推进金融审判体制机制改革，着力提高金融审判质效和司法公信力，提升国际金融交易规则话语权；将外国金融司法有益经验与我国实际相结合，探索中国特色的金融司法体系。

打响上海“司法品牌”

以实现司法公正高效权威为目标，进一步落实责任制、规范审判权力运行、优化司法职权配置，以更大力度深化智能化手段运用，不断提高办案质量和效率。

政务服务

根据 2018 年 10 月 31 日世界银行发布的《2019 营商环境报告》，中国总体排名比去年上升 32 位，位列第 46 位，为报告发布以来的最好名次。其中，作为样本城市的上海权重为 55%。世行报告显示，在 6 个以地方事权为主的指标上，上海的办事环节平均压缩了 30.5%，办事时间平均压缩了 52.8%。



改革力度不断深化

- 1 开办企业，环节 4 个减少到 3 个，办理时间减少到 3-5 天。
- 2 办理施工许可，环节 19 个减少到 14 个，办理时间由 169.5 天减少到 97 天。
- 3 财产登记，将环节由 4 个减少到 2 个，办理时间由 9 天减少到 5 天。
- 4 跨境贸易，将进口边境合规时间保持在 48 小时以内。
- 5 纳税方面，将总税率及社会缴费降低到 65% 左右，纳税时间减少到 130 小时。
- 6 行政审批事项，审批时限平均减少一半，提交材料平均减少一半。

建设完善制度保障

- “证照分离”改革，进一步加大简政放权力度
- 外资企业设立备案登记“一口办理”及企业退出“一网通办”

[案例]

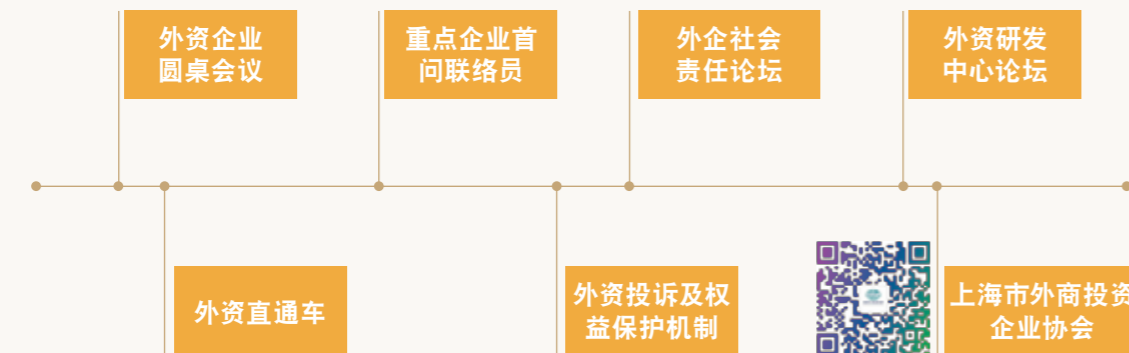
2018年1月1日，星巴克公司收购了上海统一星巴克咖啡有限公司的剩余50%股份，取得江浙沪地区所有门店的100%所有权。1月16日，原“上海统一星巴克咖啡有限公司”正式变更为“上海星巴克咖啡经营有限公司”。根据收购协定，星巴克公司需在交易完成后一定时间内完成相关总公司和分支机构名称变更。该更名工作涉及位于上海的总公司、位于江苏和浙江的12家公司及江浙沪地区共1560家门店，需要变更的证照包括营业执照、食品经营许可证和消防安全检查合格证。

本次更名所涉及的证照数量大，内容复杂，如果完全由企业自主申报，按照现有流程，企业完成该项工作所花费的时间大约要1年半时间。因此，星巴克公司与上海市商务委员会联系，希望其协调市级相关部门，协调各区加快相关证照的办理进程；同时，如有可能，协调江苏、浙江的商务主管部门，加快江浙两省门店的换证进程。

上海市商务委员会积极协调市级各部门，并与江浙两省商务厅联系，通过三省相关政府部门的积极作为，2018年10月，星巴克公司完成了江浙沪地区共1560家门店的更名工作。变更后大部分门店营业执照的经营范围与总公司的经营范围基本一致，而食品经营许可证的经营项目也基本保持一致。

促进落实政企互动

定时举办多种外资企业活动，帮助企业正确解读和掌握政策的最新动态



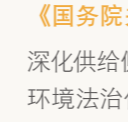
投资政策

2018年外资政策持续发力，继2017的国发5号文、39号文之后，国发19号文出台，形成了包括“投资自由、投资便利、投资促进、投资保护、投资布局、投资平台”为一体的新时代外资政策体系。上海也随之出台一系列配套文件，助力外资蓬勃发展。



《国务院关于扩大对外开放积极利用外资若干措施的通知》（2017 国发 5 号文）

进一步积极利用外资，营造优良营商环境，继续深化简政放权、放管结合、优化服务改革，降低制度性交易成本，实现互利共赢。



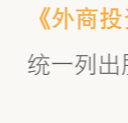
《国务院关于促进外资增长若干措施的通知》（2017 国发 39 号文）

深化供给侧结构性改革，推进简政放权、放管结合、优化服务改革，进一步提升我国外商投资环境法治化、国际化、便利化水平，促进外资增长，提高利用外资质量。



《国务院关于积极有效利用外资推动经济高质量发展若干措施的通知》（2018 国发 19 号文）

为积极有效利用外资推动经济高质量发展，营造公平透明便利的、更有吸引力的投资环境，借鉴国际通行引资政策的框架，从投资自由化、投资便利化、投资促进、投资保护、优化区域开放布局、推动国家级开发区创新提升这六个方面提出了措施。



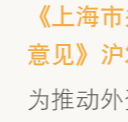
《外商投资准入特别管理措施（负面清单）》（令 2018 年 18 号文）

统一列出股权要求、高管要求等外商投资准入方面的特别管理措施。



《关于进一步扩大开放加快构建开放型经济新体制的若干意见》沪发（2017）26 号文

上海为全面深化中国（上海）自由贸易试验区（以下简称“上海自贸试验区”）改革，率先建立同国际投资和贸易通行规则相衔接的制度体系，形成法治化、国际化、便利化的营商环境和公平、统一、高效的市场环境，加快构建本市开放型经济新体制形成的政策性意见。



《上海市关于进一步支持外资研发中心参与上海具有全球影响力的科技创新中心建设的若干意见》沪发（2017）79 号文

为推动外资研发中心更加深入、更加广泛地参与上海科创中心建设，更好地发挥外资研发中心配置全球科技资源方面的作用，提出的进一步支持外资研发中心参与科创中心建设的16条措施。





《上海市鼓励跨国公司设立地区总部的规定》沪发〔2017〕9号文

上海鼓励跨国公司在本市设立地区总部和总部型机构，支持在沪地区总部和总部型机构集聚业务、拓展功能、提升能级，积极参与上海“四个中心”和具有全球影响力的科技创新中心的建设相关政策。

《上海市鼓励跨国公司地区总部发展专项资金使用和管理办法》沪商外资〔2018〕190号文

为规范上海市鼓励跨国公司地区总部发展专项资金的使用和管理，提高财政资金使用效益，进一步发挥财政资金的引导作用。



《上海市鼓励外资研发中心发展的若干意见》沪府办发〔2015〕42号文

进一步扩大开放，鼓励外国投资者在本市设立研发中心和开放式研发平台，提高创新要素跨境流动的便利性，支持外资研发中心承担全球研发职能、加强与国内外科研院所和企业的合作，积极参与具有全球影响力的科技创新中心建设。

《上海市人民政府关于加快本市高新技术企业发展的若干意见》沪发〔2018〕40号文

更加注重积极营造一流营商环境，更加注重加快完善创新生态系统，更加注重全面增强高新技术企业创新能力和市场竞争力，力争通过综合施策，形成全社会支持科技企业成长的合力，构建完善科技企业培育服务链，畅通高新技术企业成长通道，切实增强企业创新的活力、动力和能力。

《关于进一步深化人才发展体制机制改革加快推进具有全球影响力的科技创新中心建设的实施意见》

到2020年，上海在人才发展体制机制的重要领域和关键环节取得突破性进展，基本形成与国际经济、金融、贸易、航运中心和具有全球影响力的科技创新中心相适应的科学规范、开放包容、运行高效的人才发展治理体系，率先确立人才国际竞争比较优势，使上海成为国际一流创新创业人才的汇聚之地、培养之地、事业发展之地、价值实现之地。

企业服务云

平台主要具备“三服务一评估”的功能，即一站式政策服务、一门式专业服务、一网式政府服务和环境评估，为上海市企业提供全所有制、全规模、全生命周期的兜底式服务。

投资流程

对不涉及外商投资准入特别管理措施的外商投资企业设立

实施商务备案与工商登记“一套表格、一口办理”，投资者设立外商投资企业，通过上海市开办企业“一窗通”网上服务平台，同时填报工商注册登记信息和商务备案信息。工商部门核准登记后，相关信息推送至商务部外商投资综合管理应用系统，由商务部门继续办理备案手续。

网址：<http://yct.sh.gov.cn> “一窗通”企业办理流程



对于涉及外商投资准入特别管理措施的外商投资企业设立

登陆上海市商务委员会相关网址



其他

内资企业变更为外商投资企业的，在申请办理工商变更登记时，填报商务备案信息。工商部门核准登记后，相关信息推送至商务部外商投资综合管理应用系统，由商务部门继续办理备案手续。

外商投资企业商务备案事项发生变更或需更正的，通过商务部外商投资综合管理应用系统，填报备案信息，商务部门办理备案手续。

外商投资法

2019年3月15日，十三届全国人大二次会议审议通过了外商投资法，该法将于2020年1月1日起施行。外商投资法明确规定，我国对外商投资实行准入前国民待遇加负面清单的管理制度，取消逐案审批制管理模式；对于禁止和限制外国投资者投资的领域，将以清单方式明确列出，清单之外充分开放，中外投资将享有同等待遇。



商务配套

作为万商云集之地，上海有着完善的商务配套，从遍布上海的商务楼宇、符合各种需求的会展场馆等硬件设施，到人才培训、医疗健康文化生活等各类软件服务，为投资者提供了全方位的舒适便利服务。



商务设施完备

商务楼宇充足，空置率下降

截至 2018 年第三季度，上海写字楼市场整体空置率环比减少 0.5 个百分点至 5%。



会展经济领跑全国

全市可供展览面积已超过 100 万平方米，位列全球主要会展城市第一。“大、中、小、专”场馆种类齐全，拥有世界单体面积最大的场馆国家会展中心和新国际博览中心、世博展览馆等 9 个大中型经贸展馆，以及中华艺术宫、上海科技馆等 20 多家专业展览场所。

人才储备充足

专业人才多元

- 1 上海地区共有 46 人（项）拟入选国家创新人才推进计划，
- 2 →中青年科技创新领军人才 27 人，占总数的 8.82%。
- 3 →重点领域创新团队 3 个，占总数的 6%；
- 4 →科技创新创业人才 16 人，占总数的 8%。
- 5 上海领军人才计划 107 人。
- 6 在沪“两院”一共选举产生 182 名院士，其中新当选 13 人，占全国的 10.2%。



教育人才充沛





海外人才涌入

近五年，全市共引进非沪籍应届高校毕业生直接落户 9.7 万人，归国留学人员 5.6 万人，在沪创业的外国人达 21.5 万人，居全国首位。

创业氛围良好

孵化器规模	上海科技企业孵化器数量已达到 183 家，其中 49 家通过国家级科技企业孵化器认定。
上海孵化企业数量	从 2013 年的 5000 多家增加到 2017 年的 17000 余家，企业从业人员数近 30 万人。
孵化企业每年新增知识产权数量	从 2011 年的 2798 项猛增到 2017 年的 14517 项。
孵化器毕业企业	累计毕业企业已有 2846 家。累计培育了 179 家上市企业。



双创示范基地介绍

目前，上海拥有杨浦区、上海交通大学、徐汇区、复旦大学、上海科技大学、中科院微系统所、宝武集团等 7 个国家双创示范基地。

创业大赛参与程度日益增加

2018 年，参加上海市各类型创业大赛的创业企业数量已突破 **7000** 家。

制度创新优势明显

充分发挥上海自贸区的试验田作用，结合深化“放管服”改革，聚焦市场准入、市场环境、人才发展等突出问题，大力突破制约“双创”发展的体制机制障碍，不断激发全社会创业创新活力。例如，上海率先实施药品上市许可持有人制度，增强科研单位经费使用自主权，把科研基础类项目劳务费资助比例由 20% 提高至 50%，市属高校经常性经费比例提高到 70%，进一步调动科研单位的创新积极性。

生活环境优越

生态环境

2018年，上海市环境空气AQI优良天数为296天，AQI优良率为81.1%，较2017年上升5.8个百分点。

到2035年，上海要建设更可持续的生态之城。构建“双环、九廊、十区”多层次、成网络、功能复合的市域生态空间体系，建设崇明世界级生态岛。

全市森林覆盖率达到23%左右，人均公园绿地面积达到13平方米以上。2035年PM2.5年均浓度控制在25微克/立方米左右。

AQI优良率为

81.1%

全市森林覆盖率达到

23%左右

人均公园绿地面积将达到

13平方米以上

人文环境



至2018年末，全市有市、区级文化馆、群众艺术馆25个，艺术表演团体329个，市、区级公共图书馆23个，档案馆49个，博物馆131个。年内成功举办国际国内重大赛事175次；成功举办F1中国大奖赛、ATP1000网球大师赛、环球马术冠军赛、上海国际马拉松赛等品牌赛事。上海城市业余联赛共开展赛事活动6186个，参与市民近250万人次。

生活资费

2018上海水电气等公共事业收费标准如下：

水（市属供排水企业服务区域）

用户类型		户年用水量 (立方米)	自来水价格 (元/立方米)	污水处理费 (元/立方米)
一户一表居民用户	第一阶梯	0~220(含)	1.92	1.70
	第二阶梯	220~300(含)	3.30	1.70
	第三阶梯	300以上	4.30	1.70
执行居民价格的非居民用户			2.12	1.70

注：1. 应缴纳污水处理费总额 = 用水量 × 污水处理费 × 0.9；

2. 区属供排水管网范围内居民用户自来水价格和污水处理费，可询问当地价格部门或水务部门。

电

用户类型	户年用电量 (度)	价格(元/度)		
		未分时	分时	
一户一表居民用户	第一档	0~3120(含)	0.617	峰时 0.617 谷时 0.307
	第二档	3120~4800(含)	0.667	峰时 0.677 谷时 0.337
	第三档	4800以上	0.917	峰时 0.977 谷时 0.487
执行居民价格的非居民用户		0.641	—	

煤气（城市管网供应区域）

用户类型	用户用气量 (立方米)	价格 (元/立方米)	
居民用户	第一档	0~310(含)	3.00
	第二档	310~520(含)	3.30
	第三档	520以上	4.20
执行居民价格的非居民用户		3.05	

详细工业资费情况请扫二维码查看





交通出行

上海联通全球 47 个国家、**297** 个城市，是中国最大的交通枢纽，也是连接世界与中国的重要门户。
47 个国家

上海有六个铁路站点，对外旅客日均发送量约 **28.9** 万人次；
6 个铁路站点

公路总里程超 1.3 万公里，其中高速公路通车里程超 830 公里，省际公路日均发送量约 **9.4** 万人次。
1.3 万公里

2018 年

上海轨道交通全网络运营线路总长增至 **705** 公里，共有 **16** 条运营线路。到 2020 年将形成 **18** 条运营线路、超过 **800** 公里的超大规模城市轨道交通运营网络。未来上海公共交通占全方式出行的比重达到 **40%**。

到 2020 年

上海力争完善和提升一体化公共交通体系，轨道交通客运量占公共交通客运量比例达到 **60%**。依托公共交通，中心城区居民上下班平均出行时间将控制在 **45** 分钟以内。

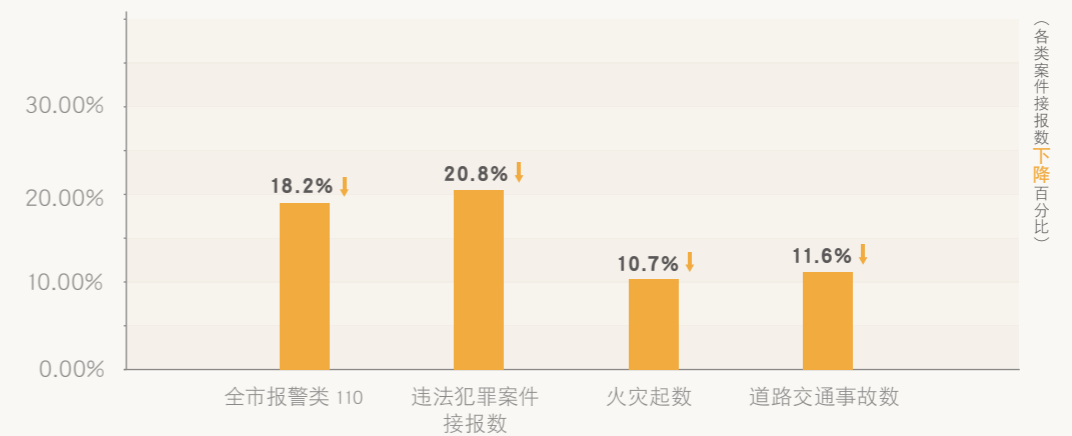
出入境办理

上海口岸目前共拥有 139 条自助通关通道，其中浦东、虹桥两大国际机场口岸共 113 条，上海港国际客运中心、吴淞口国际邮轮港口岸共 26 条，日均约 1.4 万人次享受到“10 秒自助通关”的快捷体验。



公共安全管理

全市建成智能安防系统的 2700 余个小区全部实现“零发案”，建成智能消防感知系统的 3500 余栋高层建筑全部实现“零火灾”。根据第三方零点公司调查，2018 年上海公众安全感、满意度指数连续 6 年实现“双提升”，并创历史新高。



An aerial photograph of the Shanghai skyline, featuring prominent skyscrapers like the Oriental Pearl Tower, the Shanghai Tower, and the Shanghai World Financial Center. The image is framed by a white silhouette of the map of China, which is semi-transparent, allowing the city view to be seen through it. The sky is a mix of blue and orange, suggesting a sunset or sunrise.

投资促进机构

INVESTMENT
PROMOTION INSTITUTIONS

服务机构



上海市商务委员会

地址：上海市世博村路 300 号 7 号楼
网址：sww.sh.gov.cn
咨询电话：86-21-23110464 / 23110465



上海市商务委员会为上海市人民政府的组成部门，负责上海对外贸易、外商投资、对外经济合作和国内商贸流通管理及经贸外事服务。负责口岸新开放、扩大开放、临时开放以及非开放区域临时进出等初审和报批。

在外商投资方面的主要职责

- 提供政策咨询
- 协调政府有关部门及项目推进
- 外商投资企业管理和和服务
- 协助安排外方高层会见政府官员
- 为外商投资企业提供投诉处理服务



上海市外国投资促进中心 上海市对外投资促进中心



上海市外国投资促进中心（上海市对外投资促进中心）于 1999 年 12 月经上海市人民政府批准设立，是上海市唯一一家市级双向投资促进机构，隶属于上海市商务委员会。中心总部位于上海，在洛杉矶、大阪、伦敦、法兰克福、哥德堡、新加坡、新德里、曼谷、迪拜等地建立了海外办事处，营造全球服务网络。中心与上海各个区、开发区的投资促进部门以及境外驻沪投资促进机构密切合作，致力于为中外投资者提供全面、专业的投资政策和法律咨询、洽谈对接、项目选址等服务，助其在上海和世界各地做出最佳投资决策。

中心根据上海经济发展目标，积极引导境内外企业参与本市产业升级和投资布局，参与建设上海国际经济、金融、贸易、航运、科技创新“五个中心”，参与实施“一带一路”倡议，在城市的发展中找到最佳投资契机。

宣传上海投资环境，举办各类投资促进活动，推动项目落地

培育海外投资主体，帮助上海企业开拓海外市场

协助解决项目中遇到的问题，并及时反馈政策实施情况，为决策部门提供参考依据

指导本市区、开发区开展招商工作，牵头组织本市有关区、开发区和企业赴境外开展投资活动

在项目落地后，提供跟踪服务，帮助解决项目在运行中的实际困难

建立海外机构，收集国外的产业发展动向，为潜在的投资者提供个性化服务



联系方式：

总部

电话：86-21-62368800
网址：www.investsh.org.cn
地址：中国上海娄山关路 83 号新虹桥中心大厦 15 楼

美国洛杉矶代表处

电话：001-213-625-1890
传真：001-213-625-1935
邮箱：la@investsh.org.cn

日本大阪事务所

电话：0081-6-6569-152
传真：0081-6-6569-1521
邮箱：osaka@investsh.org.cn

英国伦敦办事处

电话：0044-20-762680
传真：0044-20-78682002
邮箱：london@investsh.org.cn

德国法兰克福办事处

电话：0049-69-30855
传真：0049-69-30855163
邮箱：frankfurt@investsh.org.cn

瑞典哥德堡办事处

电话：0046-31-1586
传真：0046-31-158788
邮箱：gothenburg@investsh.org.cn

新加坡办事处

电话：0065-9326-2598
邮箱：jinaiping@sucgi.net

印度新德里办事处

电话：0091-8130891221
邮箱：shenchengming@sucgi.net

泰国曼谷办事处

电话：0066-2-274-1676
邮箱：zhuchao@shhuayi.com

阿联酋办事处

电话：00971-5-27965868
邮箱：zhuyt@shanghai-electric.com

各区商务部门

浦东新区商务委员会

- www.pudong.gov.cn
- 86-21-68546514
- 合欢路 2 号

徐汇区商务委员会

- www.xuhui.gov.cn
- 86-21-64872222
- 漕溪北路 336 号 512 室

长宁区商务委员会

- www.shcn.gov.cn
- 86-21-22050817
- 86-21-22050867
- 长宁路 599 号 8 楼
长宁区投资促进办公室
长宁区投资服务中心
- 86-21-62118851
- 长宁区娄山关路 555 号 7 楼

普陀区商务委员会

- www.shpt.gov.cn
- 86-21-52564588-7081
- 铜川路 1321 号 2 号楼 10 楼
普陀区投资促进办公室
- 86-21-52820889, 52820851
- 普陀区同普路 602 号 5 楼

虹口区商务委员会

- www.shhk.gov.cn
- 86-21-25658335
- 飞虹路 518 号 1305 室

黄浦区商务委员会

- www.shhuangpu.gov.cn
- 86-21-33134800 转商务委
- 延安东路 300 号

静安区商务委员会

- www.jingan.gov.cn
- 86-21-64178239
- 巨鹿路 915 号

闵行区经济委员会

- www.shmh.gov.cn
- 86-21-64122886
- 沪闵路 6558 号 3 楼
闵行区招商服务中心
- 86-21-54438001
- 都市路 4855 号 1 号楼 5 层

杨浦区商务委员会

- www.shyp.gov.cn
- 86-21-65152174
- 宁国路 121 号 10 楼—12 楼

宝山区商务委员会

- www.shbsq.gov.cn
- 86-21-56178991
- 86-21-56176506
- 泰和路 245 号

嘉定区经济委员会

- www.jiading.gov.cn
- 86-21-69989726
- 嘉定区博乐南路 111 号

松江区经济委员会

- www.songjiang.gov.cn
- 86-21-37722775
- 松江区三新北路 900 弄 681 号

青浦区商务委员会

- www.shqp.gov.cn
- 86-21-39711266
- 青浦区公园路 100 号

金山区经济委员会

- jsq.sh.gov.cn
- 86-21-57921161
- 金山区金山大道 2000 号 1349 室
金山区投资促进办公室
- 86-21-57922627
- 金山区龙山路 555 号 15 楼

奉贤区经济委员会

- www.fengxian.gov.cn
- 86-21-57419432
- 奉贤区南桥镇奉贤区南桥镇南亭公路 1 号
奉贤区投资促进办公室
- 86-21-67137517
- 奉贤区望园南路 1529 弄中企联合大厦 9 楼

崇明区经济委员会

- www.shcm.gov.cn
- 86-21-59623588
- 城桥镇崇明大道 8188 号商务中心二号楼 5 楼

国家级开发区

闵行经济技术开发区

地理位置：闵行园区位于上海市西南面，总面积 **3.5** 平方公里。

重点产业：以机电产业（以轨道交通、电站设备为代表）为主导，医药医疗产业（以血制品、常用药物为代表）和轻工产业（以食品、饮料为代表）为辅的三大产业。

电话：86-21-64300888 网址：www.smudc.com

虹桥经济技术开发区

地理位置：位于上海西部，占地面积 **0.652** 平方公里。

重点产业：以外贸为特征、以展览展示为龙头、以现代服务业为核心的新兴商贸区。

电话：86-21-62756888 网址：www.shudc.com

漕河泾新兴技术开发区

地理位置：位于上海西南部，地跨徐汇区和闵行区两个行政区，规划面积 **14.28** 平方公里。

重点产业：电子信息产业为支柱产业、新材料、航天航空、生物医药、汽车研发配套和环保新能源为五大重点产业，现代服务业为支撑产业的“一五一”产业格局。

电话：86-21-64859900 园区业务服务热线：400-821-5151 网址：www.caohejing.com

金桥经济技术开发区

地理位置：位于浦东新区中部，规划面积 **27.38** 平方公里。

重点产业：以先进制造业和现代生产性服务业为主导，大力发展“四大战略产业”（汽车及零部件产业、信息通信产业、新能源产业和航空配套产业），优先发展“四大生产性服务业”（总部经济、服务外包、网络文化、研发设计产业），巩固提高“两大传统优势产业”（现代家电产业和装备制造产业）。

联系电话：86-21-50304605 网址：www.jinqiao.gov.cn

上海化学工业经济技术开发区

地理位置：位于杭州湾北岸，规划面积 **29.4** 平方公里。

重点产业：石油化工深加工和天然气化工系列产品、光气衍生产品、精细化工产品系列、高分子材料加工产品、综合性深加工项目、高科技生物医药产品。

电话：86-21-67126666 网址：www.scip.com.cn

松江经济技术开发区

地理位置：位于上海西南部，面积 **57.77** 平方公里。

重点产业：形成以四大传统产业（电子信息、食品加工、精细化工、现代装备）、三类国家战略型新兴产业（集成电路、新能源汽车、生物医药）和卡脖子项目为主的“4+3+X”产业布局。

电话：86-21- 37031111 86-21- 57856399 网址： www.sjetdz.com

张江科学城

地理位置：位于浦东中部，规划面积 **95** 平方公里。

重点产业：生物医药、集成电路、人工智能。

电话：86-21-68796879 网址： www.zjpark.com

紫竹高新技术产业园区

地理位置：位于上海西南部，一期规划占地 **13** 平方公里。

重点产业：以集成电路与软件、新材料、生命科学、新能源、航空和数字内容等六大类产业作为主导产业，该园区也是国家高新区中唯一一家由政府、企业和高校联合投资，以市场化方式进行运作的新型高新技术产业园区，集聚国内外优质高端的创新要素。

电话：86-21-61212288 网址： www.zizhupark.com

陆家嘴金融贸易区

地理位置：面积 **31.78** 平方公里，即上海城市内环线浦东部分。

重点产业：形成以航运、贸易、金融三大产业为核心，文化旅游会展、专业服务业等产业为重点的“3+2”现代服务业发展体系。

联系电话：86-21-33848788 网址： www.ljz.com.cn

佘山国家旅游度假区

地理位置：位于上海西南面的松江区，面积为 **46.26** 平方公里。

重点产业：游乐、观光、会务、休闲、度假、居住等综合型旅游度假产业。

电话：86-21-57640117

市级开发区

普陀区：

- 上海新杨工业园区
- 86-21-66955101
- 未来岛高新技术产业园区
- 86-21-66081365

静安区：

- 上海市北高新工业园区
- www.shibei.com
- 86-21-56770133

宝山区：

- 上海宝山工业园区
- 86-21-66879800(白天)
- 86-21-33851278(晚上)
- 月浦工业园区
- www.ypgyyq.com
- 86-21-56922810

闵行区：

- 上海市莘庄工业园区
- 86-21-54425442

嘉定区：

- 上海市嘉定工业区
- www.jiading.gov.cn/gongyequ
- 86-21-39966500
- 安亭上海国际汽车城
- www.at-siac.com
- 86-21-69550300

浦东新区：

- 上海浦东康桥工业园区
- 86-21-61180225
- 上海浦东合庆工业园区
- www.hqpark.com
- 86-21-58973000
- 上海南汇工业园区
- nanhui1.tuweiia.cn
- 86-21-58004188

青浦区：

- 上海青浦工业园区
- industry.shqp.gov.cn
- 86-21-69228000

奉贤区：

- 上海奉城工业园区
- www.21mip.com
- 86-21-57561199
- 上海杭州湾开发区
- www.shhzw.com.cn
- 86-21-57448000

金山区：

- 上海朱泾工业园区
- www.zjgyyq.com
- 86-21-67311382
- 上海金山工业园区
- 86-21-57272151
- 上海枫泾工业园区
- www.fj-invest.com
- 86-21-67360071

崇明区：

- 富盛经济开发区
- fusheng.shcm.gov.cn
- 86-21-59682472
- 崇明工业园区
- cmgyyq.shcm.gov.cn
- 86-21-69625816



联合国工业发展组织上海投资促进中心

联合国工业发展组织上海投资促进中心（UNIDO-SIPC），是由联合国工业发展组织、国家商务部和上海市人民政府共同成立的，旨在推动外资与技术进入上海，同时促进中国资金与技术进入其他发展中国家和转型经济体的专门机构。作为全球 9 个投资与技术促进办事处之一，UNIDO-SIPC 向企业发展机构、地方政府、投资促进机构等提供高附加值的咨询服务，调动投资、技术、知识和技能，在中国和其他发展中国家实施可持续、包容和创新性项目。



上海市科技创业服务中心

中心多年来一直致力于科技型中小企业的孵育服务与管理，既是培育科技型中小企业的孵化器，又是全市科技企业孵化器网络及大学科技园的协调服务机构，同时为全市科技型中小企业提供创新创业服务，为全社会创造科技创业的公共服务环境。



上海市中小企业发展服务中心

上海市中小企业发展服务中心是国家工业和信息化部认定的国家级中小企业公共服务示范平台。服务中心协助落实国家和本市有关中小企业发展的法律法规和方针政策，协助推进中小企业服务体系和诚信体系建设，协调和组织中小企业跨行业、跨区域活动等。



上海市企业“走出去”综合服务中心

为各类企业提供经贸信息、论坛活动、项目对接咨询、法律保障、市场分析、风险防范等方面的资讯，打造一站式、精准化、高效性的信息平台服务，为本市各类企业“走出去”开展国际化经营提供支持。



走出去服务港

为更好地发挥上海“一带一路”桥头堡功能，由上海市商务委员会创办的微信公众服务号，发布最新对外投资合作政策和动态，为企业“走出去”提供服务。



上海市开发区协会

上海市开发区协会是由产业和科创园区专家运营管理的一个独立和非盈利的社会团体。协会会员单位涵盖上海所有类型开发区，为上海产业与科创园区提供一个全面的网络平台，推动会员园区产业和科创发展，加强国内交流，促进国际化进程。

注：本册所有数据均从公开信息中获取，仅供参考。